

**2.500 € Per maand Penthouse - Te huur - Gereserveerd**

## **Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te huur in Gran Vía, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**2.500 € Per maand Penthouse - Te huur - Gereserveerd**

## **Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te huur in Gran Vía, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**1** Slaapkamers    **1** Badkamers    **50m<sup>2</sup>** Plattegrond    **100m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Exclusief gloednieuw penthouse met een terras van 100 m<sup>2</sup> en barbecue te huur in een modernistisch gebouw op een afschuining in het hart van de wijk Gran Vía, Valencia.**

Lucas Fox presenteert dit huis te huur in een modernistisch gebouw met een gloednieuwe hoek, met hoge plafonds en hoogwaardige constructie.

De woning wordt volledig gemeubileerd verhuurd en is instapklaar, met inbouwapparatuur, verlichting, inbouwkasten en een slaapbank voor meer opbergruimte.

Bij binnenkomst wordt een open ruimte gepresenteerd die de woon-eetkamer en de geïntegreerde keuken herbergt. Het heeft grote ramen die uitkomen op het grote terras, met zijn verschillende barbecueplekken, chill-outruimte, solarium en tafel voor acht personen. Vanuit de woonkamer is er toegang tot de elegante hoofdslaapkamer met badkamer en grote raampartijen en toegang tot hetzelfde terras.

Het appartement heeft natuurlijke materialen en neutrale kleuren die warmte aan het huis geven en persoonlijkheid geven. Opgemerkt moet worden dat het aërothermische energie, hoge houten ramen en energiecertificering van klasse B heeft.

Ongetwijfeld een luxe appartement om te genieten van zijn grote buitenruimte en ideaal voor alleenstaanden met een hoge koopkracht of koppels zonder kinderen. Neem contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/valr40267](https://lucasfox.co.nl/go/valr40267)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Barbecue, Balkon,  
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### **Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**2.500 € Per maand Penthouse - Te huur - Gereserveerd**

## **Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te huur in Gran Vía, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**1** Slaapkamers    **1** Badkamers    **50m<sup>2</sup>** Plattegrond    **100m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje