

3.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 68m² terras te huur in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond **68m²** Terras

VERHUURD



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 68m² terras te huur in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond **68m²** Terras

OMSCHRIJVING

Modern ingerichte woning, zeer licht en zonnig te huur op een van de beste locaties in Valencia.

Deze elegante woning is gelegen in een exclusief gebouw gebouwd in 2018, met conciërgeservice, op een van de beste locaties in de wijk Xerea, naast de Jardines del Río Turia, een van de grootste groene gebieden van de stad. Het biedt zijn bewoners een reeks gemeenschappelijke ruimtes, zoals een solarium met vrij uitzicht op groene gebieden, een kinderspeelplaats, een fitnessruimte en een sociale club.

De woning is gelegen op de eerste verdieping en heeft twee aangename terrassen, een open met toegang vanuit het nachtgedeelte en de andere half afgesloten met toegang vanuit de woon-eetkamer. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 180 m² met gemeenschappelijke elementen, plus 68 m² terrassen.

We komen de woning binnen via een praktische hal, die ons leidt naar het royale woon-eetkamer gedeelte, met een rechthoekige plattegrond en toegang tot een prettig halfoverdekt terras. De volledig uitgeruste keuken heeft een design met moderne lijnen, is half open naar de woon-eetkamer met glazen schuifdeuren en heeft toegang tot een aangenaam en zonnig open terras. We hebben ook een praktische wasruimte.

Het nachtgedeelte is verdeeld in een hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers, allemaal met grote inbouwkasten en toegang tot het terras. Daarnaast is er nog een complete badkamer.

Het hele huis heeft natuurlijke houten vloeren, airconditioning warm/koud via kanalen, gelakt binnenschrijnwerk en buitenschrijnwerk met dubbele kamer en thermische en akoestische isolatie.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/valr41351

Uitzicht op de bergen, Terras, Gym, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Speelplaats, Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Bijkeuken, Beveiliging, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.500 € Per maand Appartement - Verhuurd

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 68m² terras te huur in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **180m²** Plattegrond **68m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje