

**3.500 € Per maand** Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in La Xerea, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **263m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 3.500 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in La Xerea, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **263m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Ruim en licht appartement van 263 m<sup>2</sup>, met 5 slaapkamers en 3 badkamers, een aangenaam afgesloten terras met fantastisch uitzicht te huur op een exclusieve locatie naast Calle Colón en de prachtige Jardines del Río Turia, Valencia.**

Dit prachtige huis is gelegen op de bovenste verdieping van een gebouw naast Colón Street en zeer dicht bij de prachtige Turia River Gardens in Valencia. Het gebouw beschikt over een conciërgeservice.

De woning is volledig gerenoveerd met materialen van topkwaliteit en heeft een oppervlakte van 263 m<sup>2</sup> met een afgesloten terras van 20 m<sup>2</sup> met ongelooflijk vrij uitzicht.

We betreden de woning via een praktische hal en lopen door naar de zeer grote woon-eetkamer met grote raampartijen. Via de hal bereikt u de royale keuken met veel opbergruimte. Alle hoogwaardige apparaten zijn geïntegreerd. Het heeft een dienstingang, galerij en wasruimte. In dit gedeelte van het huis bevindt zich een eenpersoonskamer met een kledingkast van vloer tot plafond en een complete badkamer.

Het nachtgedeelte biedt de hoofdslaapkamer, met een grote, volledig aangeklede houten kledingkast die twee van de slaapkamermuren bedekt en ons toegang geeft tot de eigen badkamer met ligbad. Ten slotte zijn er drie tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer die deze bedient. Alle slaapkamers zijn voorzien van grote kasten.

De woning beschikt over hoogwaardige kwaliteiten, zoals natuurlijke houten vloeren, buitenschrijnwerk en individuele verwarming op gas in alle kamers.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/valr48598](https://lucasfox.co.nl/go/valr48598)

Uitzicht op de bergen, Terras,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 3.500 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **263m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje