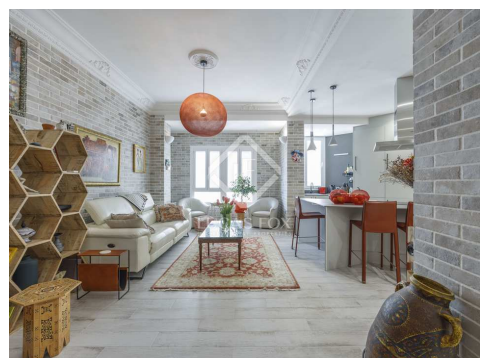
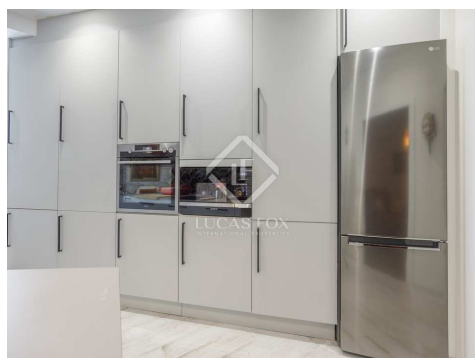


## 2.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **138m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **138m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Modern appartement met 3 slaapkamers te huur aan de Calle Almirante, in de wijk Exiample in Valencia.

In één van de leukste straten van het centrum is dit geweldige 3-kamer appartement te huur. Gelegen aan de Calle Almirante in het hart van L'Exiample. Het appartement ligt op de vijfde verdieping, waardoor het pand veel natuurlijk licht heeft en een geweldig uitzicht op de stad heeft, grenzend aan modernistische, goed onderhouden gebouwen.

Het pand is volledig gemeubileerd en is onlangs gerenoveerd met alle hoogwaardige apparatuur. Als u via de hal de woning betreedt, vindt u de open keuken en de grote woonkamer. Aan de linkerkant bevindt zich een van de slaapkamers met een flinke berging.

Als u via het woongedeelte de achterzijde van het appartement betreedt, vindt u aan de rechterzijde een wasruimte, volledig uitgerust met wasmachine en droger, een gloednieuwe boiler en een waterontharder, zodat het water door de woning wordt gestroomlijnd. drinkbaar en beter om mee te douchen.

Langs de gang zijn grote kasten voor opslag, de gastenbadkamer en douche en vervolgens twee tweepersoonsslaapkamers. De grootste slaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer en is door de vorige eigenaar geïsoleerd/geluiddicht gemaakt om een perfecte nachtrust te garanderen.

De accommodatie is overal voorzien van airconditioning voor verwarming en koeling.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/valr48772](https://lucasfox.co.nl/go/valr48772)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Rolstoeltoegankelijk,  
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Airconditioning

Beschikbaar vanaf 18 mrt 2024

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 2.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**138m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje