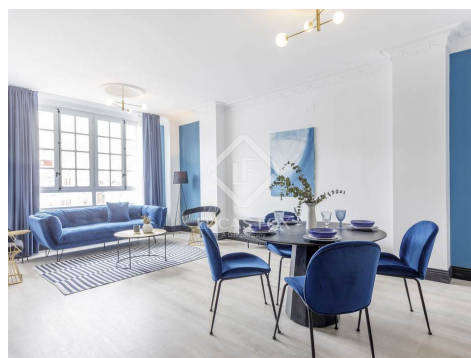


2.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46005

4 Slaapkamers
2 Badkamers
115m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **115m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Elegant en exclusief appartement, volledig gerenoveerd, 110 vierkante meter, met 3 slaapkamers en 2 badkamers, volledig gemeubileerd, in een van de beste straten van de wijk Ruzafa, vlakbij de wijk Eixample in Valencia.

Wij presenteren dit exclusieve, geheel gerenoveerde appartement van 110 vierkante meter met 4 slaapkamers en 2 badkamers. Vanaf de entree ervaart u direct de exclusieve sfeer van dit huis, gelegen op een bevoorrechte locatie in de wijk Eixample in Valencia met de beste oriëntaties, waardoor er de hele dag door continu licht binnenvalt dankzij de balkons en grote ramen die verspreid over het huis liggen.

Bij binnenkomst in de woning treffen we één grote open ruimte aan, waar zich het woongedeelte bevindt.

De woonkamer heeft een groot raam dat de gehele muur van de kamer beslaat, met moderne luiken die op intieme wijze het licht in de kamers filteren.

Het bankstel is, net als de rest van het meubilair, ideaal voor in de woonkamer. Dat geldt ook voor de tafel, beide designmeubels voor vier personen, die in het midden van de kamer staan.

De woon- en eetkamer ogen vooral vanwege de grote ramen die uitkijken op het lichtschacht. Deze ramen zijn zo georiënteerd dat er de hele dag door natuurlijk licht binnenkomt.

In deze open ruimte is ook de keuken verborgen, met ingebouwde en paneelvormige apparatuur.

De apparatuur is van topkwaliteit: inductie, afzuigkap, koelkast, oven, magnetron, wasmachine... alles is perfect geïntegreerd.

De indeling van de binnen- en buitenruimte in het hele huis is prachtig en buitengewoon.

Deze architectonische strategie verrijkt ongetwijfeld het gehele huis en samen met de zorgvuldige selectie van materialen en constructie, maakt het het de ideale woning voor exclusief wonen in het stadscentrum.



lucasfox.co.nl/go/valr58652

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Rolstoeltoegankelijk, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46005

4	2	115m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

De plafondhoogte van 3,30 m zorgt voor een ruimtelijk gevoel, terwijl de combinatie van houten vloeren zorgt voor een ideale sfeer van privacy en intimiteit in de hele woning.

De originele houtsnijwerken en lijstwerken op de plafonds zijn bewaard gebleven en geven het hele huis een eigen, unieke persoonlijkheid.

Het is de moeite waard om de split-systemen voor airconditioning met warm en koud water te benadrukken.

Als we verder kijken naar het nachtgedeelte, komen we in de hoofdslaapkamer. Ook met een groot raam dat uitkijkt op de voorgevel en dienstdoet als balkon, en ingebouwde kasten.

De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer met douche.

De tweede tweepersoonskamer heeft ook grote ramen en zorgt de hele dag voor veel licht.

De derde slaapkamer is een eenpersoonskamer met een bureau en inbouwkasten, en de vierde slaapkamer is perfect om thuis te werken of als logeerkamer.

Tot slot vinden we de tweede badkamer, ruim en voorzien van een douche.

Bij het pand hoort een berging in hetzelfde gebouw.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **115m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje