

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers      2 Badkamers      170m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

**Prachtig gemeubileerd appartement met 4 slaapkamers en 2 badkamers, volledig ingericht, 170m<sup>2</sup>, te huur in een modernistisch gebouw in de beste buurt van Gran Vía, Valencia.**

Exclusief appartement te huur aan de prestigieuze Gran Vía Marqués del Turia, een van de meest gewilde en iconische locaties in de Valenciaanse wijk Eixample. Gelegen in een elegant modernistisch gebouw, combineert dit appartement de charme van klassieke Valenciaanse architectuur met het comfort van hedendaags wonen en biedt een unieke woonervaring in het hart van de stad.

De woning heeft een woonoppervlakte van circa 170 m<sup>2</sup> en onderscheidt zich door de ruime kamers, de overvloed aan natuurlijk licht en de hoogwaardige afwerking. De toplocatie biedt gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen, evenals een breed scala aan restaurants, winkels en culturele bezienswaardigheden, allemaal op korte loopafstand.

De woonruimte bestaat uit een ruime en uitnodigende woon-eetkamer, ontworpen als het hart van het huis. Dankzij de grote ramen en het aangename privéterras geniet de ruimte van veel natuurlijk licht en een comfortabel gevoel van ruimte. Het terras biedt een rustige en beschutte plek, ideaal om te genieten van het buitenleven midden in de stad.

De moderne, volledig uitgeruste keuken sluit naadloos aan op de woon- en eetkamer en creëert zo een comfortabele, functionele en uitnodigende ruimte voor het dagelijks leven. De keuken beschikt over ruime werkbladen, veel opbergruimte en een complete set apparaten.

Het slaapgedeelte bestaat uit vier slaapkamers, waarvan twee ruim zijn en diverse mogelijkheden bieden voor gezinnen, professionals of mensen die extra ruimte nodig hebben voor een kantoor of gastenverblijf. De woning beschikt tevens over twee complete badkamers, ontworpen met hoogwaardige materialen en een eigentijdse uitstraling.

De woning verkeert in uitstekende staat en wordt volledig gemeubileerd en ingericht aangeboden, met een zorgvuldig samengesteld interieur dat elegantie en functionaliteit combineert. Belangrijke kenmerken zijn de hoge plafonds, typisch voor de modernistische gebouwen in de omgeving, houten vloeren, inbouwkasten, dubbele beglazing en overvloedig natuurlijk licht gedurende de hele dag.

Om het hele jaar door maximaal comfort te garanderen, is het huis in alle kamers voorzien van een centraal airconditioningsysteem met warmte- en koudeluchtcirculatie.

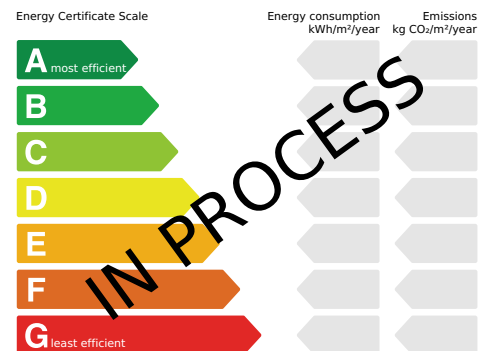


[lucasfox.co.nl/go/valr6202](https://lucasfox.co.nl/go/valr6202)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Rolstoeltogankelijk, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verhuurd, u kunt er direct intrekken.

Energie-label: Wordt nog verwerkt.

De maandelijkse huur bedraagt €3.000.

In overeenstemming met de informatieverplichtingen zoals vastgelegd in Wet 10/2025 betreffende klantenservice en transparantie, wordt hierbij vermeld dat de aangegeven prijs exclusief de bijbehorende leveringskosten of gemeentelijke heffingen is.

De huurprijs kan worden aangepast in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Voorwaarden: Langlopend contract. Wettelijke borg en aanvullende garanties afhankelijk van het profiel. Huisdieren niet toegestaan.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), ingeschreven in het register van makelaars in onroerend goed van de regio Valencia onder nummer RAICV 4243.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje