

2.300 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te huur in La Seu, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

4	2	192m ²	30m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.300 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te huur in La Seu, Valencia

Schitterend duplex penthouse van 192 m², verdeeld over twee verdiepingen, met in totaal 4 slaapkamers, 2 complete badkamers en een terras van circa 30 m² met barbecue en een fantastisch uitzicht op de Miguelete. Recent gerenoveerd, ongemeubileerd te huur, El Carmen Valencia.

Exclusief penthouse te huur in de karakteristieke wijk El Carmen, in het district Ciutat Vella van Valencia, een van de meest karakteristieke en aantrekkelijke gebieden van de stad, bekend om zijn historische, culturele en architectonische rijkdom.

De woning is gelegen in een gebied dat de charme van het historische centrum combineert met een breed scala aan voorzieningen, winkels, restaurants, culturele locaties en uitstekende vervoersverbindingen met de rest van de stad. Dankzij de locatie kunt u de authentieke essentie van Valencia ervaren, op slechts enkele minuten van de Turia-tuinen en enkele van de belangrijkste bezienswaardigheden van de stad.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 192 m², verdeeld over 4 slaapkamers en 2 badkamers. De indeling is ontworpen om ruime, comfortabele kamers te bieden met veel natuurlijk licht, waarbij functionaliteit en comfort in elke ruimte gecombineerd worden.

EERSTE VERDIEPING.

- Ruime woon- en eetkamer met grote ramen
- Keuken met alle apparatuur inbegrepen, wasruimte en grote voorraadkast.
- Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer met douche
- Twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kledingkasten.
- Tweede complete badkamer met douche

TWEEDE VERDIEPING:

- Grote open ruimte van meer dan 70 vierkante meter, ideaal voor een studeerkamer, thuisbioscoop of logeerkamer.
- Groot terras met barbecue

De woning beschikt over prachtige buitenruimtes, waaronder een spectaculair terras van circa 30 m², ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat en het aangename, open uitzicht over het omliggende stadslandschap. De woning heeft tevens een balkon, een loungehoek en een aparte barbecueplek, waardoor een perfecte omgeving ontstaat voor zowel ontspanning als gezelligheid.

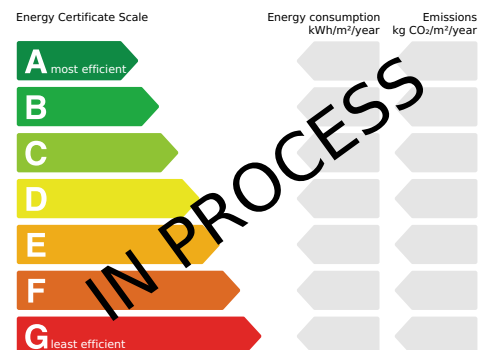


lucasfox.co.nl/go/valr69139

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Barbecue, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.300 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te huur in La Seu, Valencia

De woning verkeert in uitstekende staat en is gerenoveerd, met hoogwaardige afwerkingen en een hoog comfortniveau. Kenmerken zijn onder andere hoge plafonds, houten vloeren, airconditioning (warm en koud), verwarming, dubbele beglazing, inbouwkasten en toegankelijkheid voor mensen met een beperkte mobiliteit. Dankzij de oriëntatie en de indeling van de buitenkant geniet de woning de hele dag door van uitzonderlijk veel natuurlijk licht.

De woning wordt ongemeubileerd verhuurd, waardoor toekomstige huurders de mogelijkheid hebben de ruimtes naar eigen wens en voorkeur in te richten.

Energie-label: Wordt nog verwerkt.

Het huis heeft geen bijgebouwen.

De maandelijkse huur bedraagt €2.300.

De kosten voor nutsvoorzieningen zijn niet bij de huurprijs inbegrepen.

De huurprijs kan worden aangepast in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Voorwaarden: Langlopend contract. Wettelijke borg en aanvullende garanties afhankelijk van het profiel. Huisdieren toegestaan.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), ingeschreven in het register van makelaars in onroerend goed van de regio Valencia onder nummer RAICV 4243.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.300 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te huur in La Seu, Valencia



Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje