

2.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 3 177m² 4m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia

Exclusieve woning in een elegante en eigentijdse stijl, met ruime familievertrekken en drie slaapkamers, van uitstekende kwaliteit, gelegen in een van de meest chique straten naast de Colón-markt.

Elegant en exclusief huis gelegen aan een van de meest prestigieuze straten van Pla del Remei, op een paar meter van de iconische Colón-markt en vlakbij de tuinen langs de rivier de Turia, in een van de meest bevoorrechte buurten van Valencia.

Het pand is gelegen in een statig gebouw en is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en afwerkingen, waarbij elegantie, ruimtelijkheid en functionaliteit gecombineerd worden. De bebouwde oppervlakte bedraagt 196 m² inclusief gemeenschappelijke ruimtes volgens het kadaster en 177 m² exclusief gemeenschappelijke ruimtes.

Het appartement heeft een comfortabele, rechthoekige indeling met een evenwichtige verdeling en uitzonderlijk ruime en lichte kamers. We komen direct binnen in een prachtige, royale woon-eetkamer, die zeer uitnodigend is en baadt in natuurlijk licht dankzij het grote raam met uitzicht op de straat. Vanuit hier hebben we toegang tot een groot balkon met voldoende ruimte om een aangename buitenruimte te creëren met een tafel en stoelen.

De ruime, aparte keuken biedt uitstekende opbergruimte en een grote ontbijthoek, ideaal voor dagelijks gebruik. Vanuit de keuken is er ook toegang tot een praktische bijkeuken met een wasruimte en een gastentoilet.

Het slaapgedeelte bestaat uit een ruime hoofdslaapkamer met grote inbouwkasten en twee extra tweepersoonsslaapkamers, waarvan er één bijzonder ruim is. De woning beschikt tevens over twee volledig gerenoveerde badkamers, recent afgewerkt met hoogwaardige materialen en een modern, stijlvol design.

Tot de uitstekende eigenschappen behoren een centraal airconditioningsysteem met twee onafhankelijke zones, houten binnenafwerking en buitenafwerking met thermische en akoestische isolatie. Dankzij de oost-westoriëntatie geniet de woning de hele dag door van veel natuurlijk licht. Een elegante, lichte en perfect ontworpen woning, ideaal voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en een uitzonderlijke locatie in het hart van Valencia.

De woning wordt aangeboden voor langdurige huur, middels een standaard huurcontract voor bewoning.

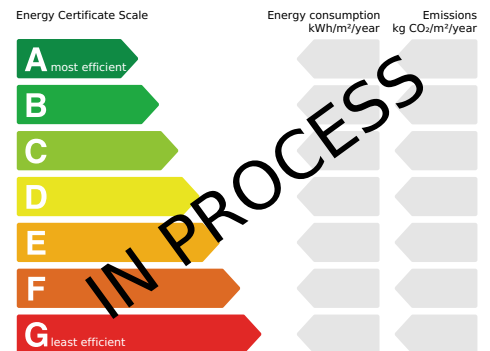


lucasfox.co.nl/go/valr69540

Lift, Natuurlijke lichtinval, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Service lift, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia

De maandelijkse huur bedraagt € 2.900 per maand, exclusief nutsvoorzieningen (water, elektriciteit, gas, internet of ander verbruik dat voortvloeit uit het gebruik van de woning).

Er wordt een maandelijkse betaling gevraagd als wettelijke waarborgsom en een extra maandelijkse betaling als aanvullende garantie.

Certificaat energie-efficiëntie: in aanvraag.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), handelend als vastgoedmakelaar. Geregistreerd in het register van vastgoedmakelaars van de regio Valencia onder nummer RAICV 4243.

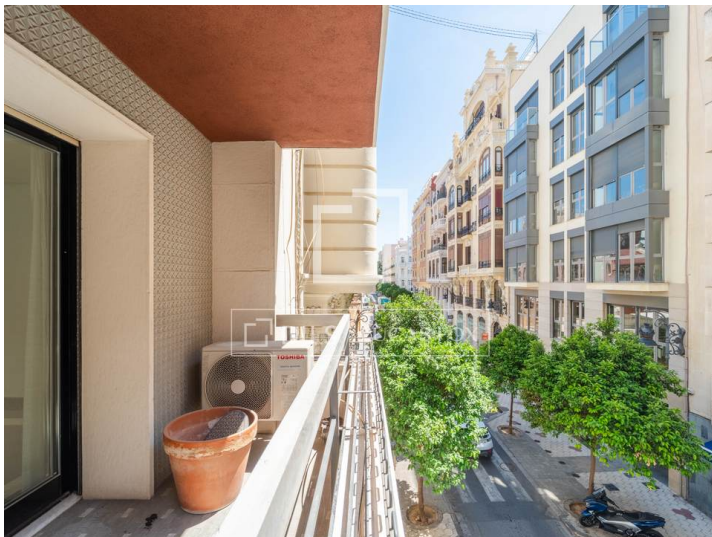
De hier verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje