

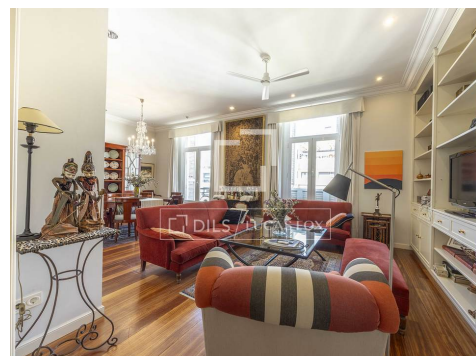
6.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

4 Slaapkamers 2 Badkamers 246m² Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

6.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Sant Francesc, Valencia

Exclusieve huurwoning in Sant Francesc, gelegen in het hart van Valencia.

Het pand is gelegen in het hart van de stad, naast het stadhuisplein, dicht bij alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als het vestigen van een kantoor.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 246 m², verdeeld over een woon-eetkamer, een keuken met bijkeuken, een hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en een ruime kleedkamer, drie tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een gastentoilet. De indeling is ontworpen om functionaliteit en natuurlijk licht te optimaliseren, waardoor comfortabele en goed benutte ruimtes ontstaan die bijdragen aan comfort en een hoge levenskwaliteit.

Gelegen op de zevende verdieping van een elegant gebouw, met een onbelemmerd uitzicht op het monumentale Valencia.

De woning verkeert in perfecte staat en wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verhuurd.

Het beschikt over centrale airconditioning en radiatorverwarming.

De beschreven kenmerken kunnen aan verificatie onderhevig zijn.

Energielabel in afwachting

De maandelijkse huur bedraagt €6.000.

De kosten voor nutsvoorzieningen zijn niet bij de huurprijs inbegrepen.

De huurprijs kan worden aangepast in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Langlopend contract met een wettelijke borg van 2 maanden, plus een extra maand garantie.

Een bewijs van inkomen is vereist. Huisdieren zijn niet toegestaan.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met btw-nummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar. Geregistreerd bij het Register van Vastgoedmakelaars van de Valenciaanse Gemeenschap (RAICV) onder nummer 4243.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

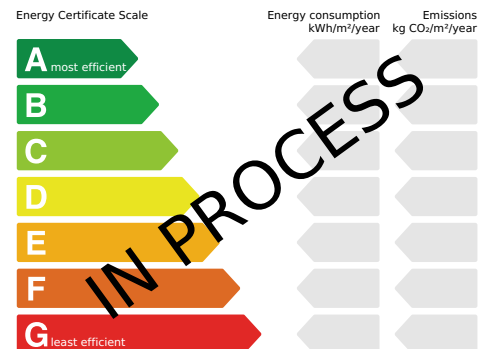


lucasfox.co.nl/go/valr69639

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 30 mei 2026



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

6.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Sant Francesc, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje