

5.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 15m² terras te huur in El Pla del Real

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46010

5 Slaapkamers 3 Badkamers 320m² Plattegrond 15m² Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

5.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 15m² terras te huur in El Pla del Real

Recent gerenoveerd appartement met 5 slaapkamers, 3 badkamers en een apart toilet, een ruime woon-eetkamer, een open keuken, een woonoppervlakte van 300 m² en een terras van 15 m². Bij de woning hoort een parkeerplaats in hetzelfde gebouw aan El Pla del Real in Valencia.

Exclusief appartement te huur in Pla del Real, een van de meest gewilde woonwijken van Valencia, bekend om zijn uitstekende levenskwaliteit, nabijheid van groene zones en perfecte verbinding met het stadscentrum.

De woning is gelegen in een omgeving die rust, privacy en directe toegang tot alle voorzieningen, internationale scholen, winkels en openbaar vervoer combineert, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als langdurig verblijf.

Gelegen in het stadscentrum, naast de belangrijkste groene zones van de stad, tegenover de Viveros-tuinen en naast de Alameda-promenade.

De woning is onlangs volledig gerenoveerd tot een hoge standaard en heeft een bebouwde oppervlakte van 300 m², verdeeld over 5 slaapkamers, 3 complete badkamers en 1 gastentoilet, evenals een ruime woon-eetkamer van meer dan 70 vierkante meter, met toegang tot een ruime keuken met een wasruimte.

De indeling is ontworpen om de ruimtelijkheid en de instroom van natuurlijk licht te optimaliseren, waardoor een elegant en functioneel huis ontstaat dat perfect is afgestemd op een hedendaagse levensstijl.

Het appartement biedt een onbelemmerd uitzicht op de Viveros-tuinen, de Alameda en de Koninklijke Brug, beschikt over een glazen terras van circa 15 m² en geniet van uitstekende natuurlijke lichtinval in alle kamers.

De woning beschikt tevens over een volledig gerenoveerde open keuken met twee aparte gedeeltes: de eethoek, voorzien van een tafel voor 6/8 personen, en de keuken met alle apparatuur (dubbeldeurs koelkast, inductiekookplaat, oven, magnetron) en een wasruimte met een droger en wasmachine. De gehele keuken is voorzien van inbouwkasten die voldoende opbergruimte bieden.

Het huis beschikt over airconditioning voor zowel warme als koude lucht en gasverwarming in alle kamers.

Het timmerwerk is voorzien van dubbel glas in alle ramen van het huis.

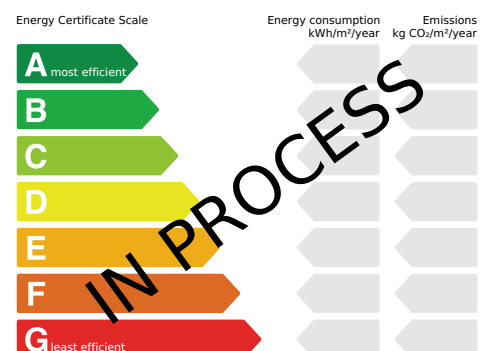


lucasfox.co.nl/go/valr69658

Uitzicht op de bergen, Garage, Concierge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

5.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 15m² terras te huur in El Pla del Real

Het gebouw beschikt over een conciërgeservice.

Energielabel: Wordt nog verwerkt.

Het omvat een eigen parkeerplaats en berging, wat de waarde van het geheel aanzienlijk verhoogt.

De kosten voor nutsvoorzieningen zijn niet bij de huurprijs inbegrepen.

De huurprijs kan worden aangepast in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Voorwaarden: juridische borgstelling en aanvullende garanties

Huisdiervriendelijke accommodatie.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, met fiscaal identificatienummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar. Geregistreerd bij het Register van Vastgoedmakelaars van de Valenciaanse Gemeenschap (RAICV) onder nummer 4243. De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

5.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement met 15m² terras te huur in El Pla del Real



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje