

2.100 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te huur in Sant Francesc

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46007

2	2	77m ²	25m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te huur in Sant Francesc

Appartement met een spectaculair terras van 25 m², twee tweepersoonsslaapkamers en twee complete badkamers, volledig gerenoveerd en compleet gemeubileerd, in het centrum van Valencia in de wijk Extramurs.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement te huur, gelegen in de gevestigde wijk Extramurs, een van de meest gewilde gebieden van Valencia vanwege de nabijheid van het stadscentrum, het uitstekende aanbod aan voorzieningen en de voortreffelijke openbaarvervoersverbindingen.

Het huis, gelegen op de eerste verdieping van een traditioneel pand, is onlangs volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en afwerkingen, waarbij de charme van de oorspronkelijke architectuur is gecombineerd met een eigentijds en functioneel ontwerp.

Bij binnenkomst in de woning treft u een uitnodigende woonruimte aan, bestaande uit een ruime en lichte open woon- en eetkamer met een open keuken, ontworpen om de ruimte en het natuurlijke licht optimaal te benutten. De woning onderscheidt zich met name door het spectaculaire privéterras van circa 25 m², dat als een ware verlenging van de binnenruimte fungeert. Deze prachtige buitenruimte is voorzien van een uitschuifbaar dak en een thermisch isolatiesysteem voor de warmere maanden, waardoor u het hele jaar door van het terras kunt genieten.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee ruime tweepersoonsslaapkamers en twee complete badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en een grote aparte kledkamer, waardoor het een bijzonder comfortabele en functionele ruimte is. Beide badkamers zijn hoogwaardig afgewerkt; de ene is voorzien van een douche en de andere van een ligbad.

De woning beschikt over uitstekende eigenschappen, waaronder elegante natuurstenen parketvloeren, dubbele beglazing, hoge plafonds, inbouwkasten, airconditioning (warm en koud) en een zorgvuldige, recent voltooide renovatie. Elke kamer is ontworpen om comfort, natuurlijk licht en een optimale indeling te bieden.

De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verhuurd, u kunt er direct intrekken.

Energielabel: nog niet bekend.

Maandelijkse huur: €2.100.

Langdurig contract.

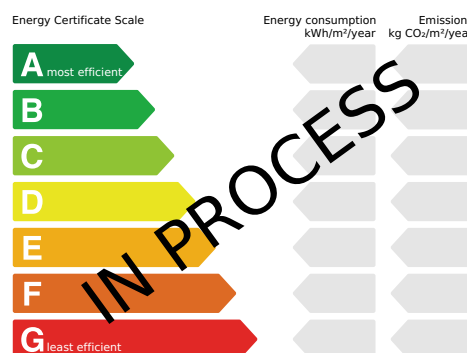


lucasfox.co.nl/go/valr71689

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 28 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te huur in Sant Francesc

De maandelijkse huurprijs is exclusief nutsvoorzieningen (met uitzondering van water, dat wel bij de huurprijs is inbegrepen).

Huisdieren zijn welkom.

De woning beschikt niet over een garage of berging.

De huurprijs kan worden aangepast in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Voorwaarden: wettelijke borgstelling en aanvullende garanties afhankelijk van het profiel.

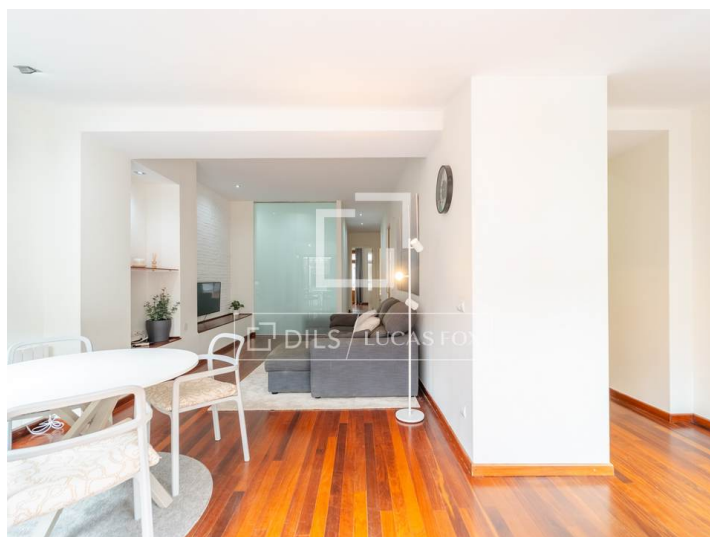
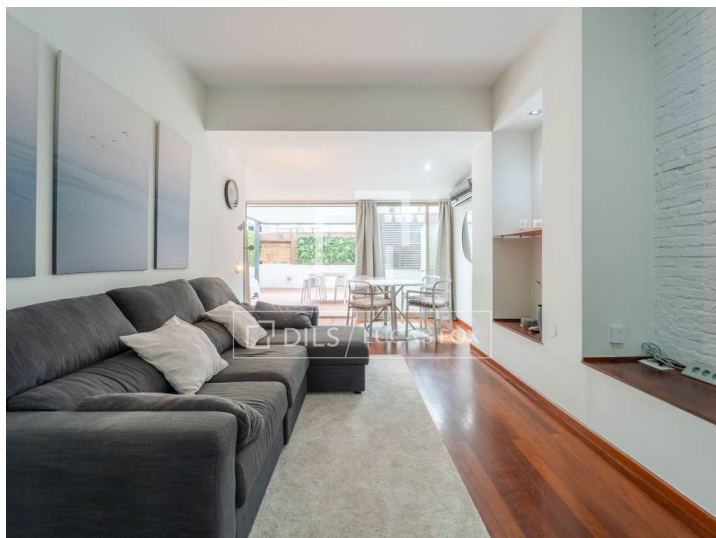
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), ingeschreven in het register van makelaars in onroerend goed van de regio Valencia onder nummer RAICV 4243.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te huur in Sant Francesc



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje