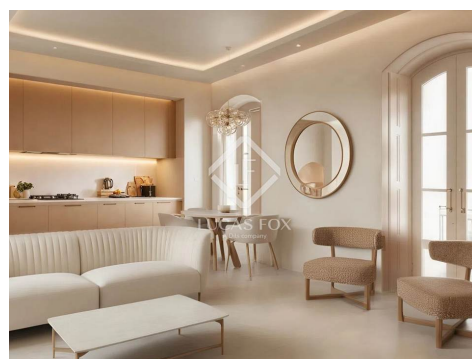
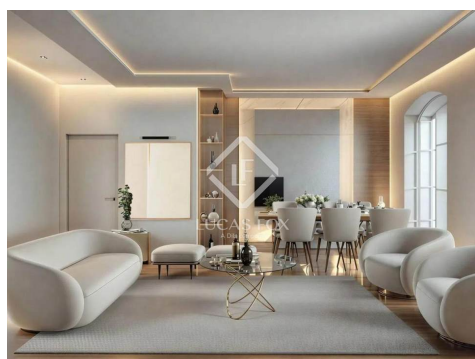


Prijs vanaf 1.315.819 € New development

Veronica Residencial Appartementen, Cortes / Huertas, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Cortes / Huertas, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,315,819 €, 7 Appartementen beschikbaar

Q3 2026	7	2 & 3	102m ²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 1.315.819 € New development

Veronica Residencial Appartementen, Cortes / Huertas, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Cortes / Huertas, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,315,819 €

Verónica 13 is een boutique-ontwikkeling die de elegantie van een historisch gebouw combineert met het comfort van modern wonen, op een van de meest bevoorrechte locaties in hartje Madrid. De zorgvuldige, uitgebreide renovatie respecteert het oorspronkelijke architectonische karakter en combineert hoogwaardige materialen en oplossingen die de woonervaring naar een hoger niveau tillen.

De appartementen, variërend van één tot drie slaapkamers, onderscheiden zich door hun lichte interieur, grote ramen en volledig uitgeruste keukens. Elke ruimte is ontworpen met nauwgezette aandacht voor kwaliteit, functionaliteit en esthetiek, wat resulteert in rustige en verfijnde woningen in het hart van de stad.

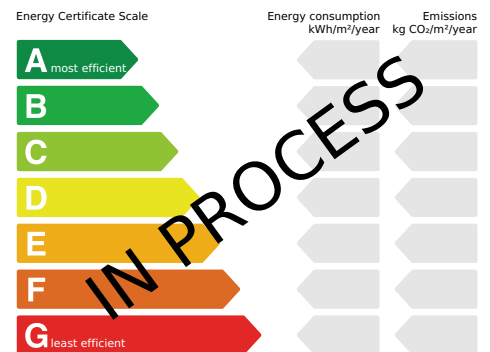
Het project omvat een aangelegde binnenplaats die als een natuurlijke retraite fungeert en naadloos aansluit op een exclusieve spa voor bewoners, wat een uitzonderlijke balans biedt tussen stedelijk leven en welzijn. De oplevering is gepland voor 2026, met een zorgvuldig geselecteerde materiaalkeuze die prioriteit geeft aan uitmuntendheid en duurzaamheid.

De renovatie van het gebouw benadrukt de essentie ervan: het originele houtwerk is gerestaureerd, de trappen en de inkomhal zijn gerenoveerd met behoud van hun meest karakteristieke kenmerken, en er zijn ultramoderne ramen met dubbele beglazing geplaatst om de thermische en akoestische isolatie te verbeteren. De binnenplaats en de gevels zijn gerevitaliseerd met behulp van gespecialiseerde technieken die hun historische identiteit respecteren, waardoor een zorgvuldig samengestelde en esthetisch samenhangende omgeving is ontstaan.

Verónica 13 biedt een unieke kans om Madrid van binnenuit te ervaren en te genieten van gastronomie, winkelen en cultuur op slechts een paar meter afstand, zonder dat u daarbij de rust hoeft op te offeren van een huis dat is ontworpen om te ontspannen.



lucasfox.co.nl/go/veronica-residencial



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 1.315.819 € New development

Veronica Residencial Appartementen, Cortes / Huertas, Madrid

Units in dit bouwproject

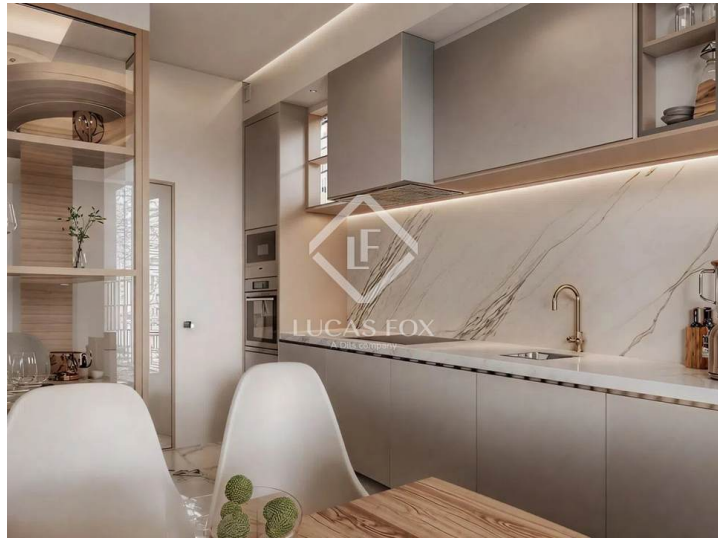
Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.857.332 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	141m ² , Terras 6m ²
Appartement	1.955.397 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	144m ²
Appartement	1.990.893 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	145m ²
Appartement	1.925.942 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 4 Badkamers	144m ² , Terras 2m ²
Appartement	2.005.254 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	151m ²
Appartement	3.393.794 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 3 Badkamers	179m ² , Terras 21m ²
Appartement	1.315.819 €	Vloer 4	2 Slaapkamers 2 Badkamers	102m ²

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 1.315.819 € New development

Veronica Residencial Appartementen, Cortes / Huertas, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje