

545.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36379

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>2.866m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

**545.000 € Villa - Verkocht****4 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia**

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36379

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>2.866m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Prive en rustige woning omgeven door bos, een mooie tuin, grote ruimtes, een zwembad en met een uniek ontwerp.**

Deze moderne villa in architecturale stijl werd in 2004 gebouwd door de huidige eigenaren, die beide architecten zijn, het bouwen en ontwerpen om de hele dag te profiteren van overvloedig zonlicht. De woning is gelegen in zijn eigen privé-oase zonder burens, waardoor het volledig privé en rustig is, omgeven door bosgrond.

Er is een onverharde weg die door een privébos naar de woning leidt. Als we het pand binnenkomen, worden we verwelkomd door een mooie oprit. Dit gebied leidt vervolgens naar de tuin en de villa.

Bij het betreden van de woning zien we een grote welkomstruimte die momenteel als studeerkamer wordt gebruikt. Dit gebied verdeelt het pand in twee delen. In het linkerdeel van de villa is er een ruime woon- en eetkamer met grote ramen van vloer tot plafond en profiteert van veel zonlicht. Hier vinden we een slaapkamer.

Er is een woonkeuken met een kookeiland om te genieten van ontbijt en diner, volledig uitgerust met goede apparatuur. Er is een trap die naar de eerste verdieping leidt, die momenteel wordt gebruikt als een kleine speelkamer en een slaapkamergedeelte voor gasten.

Naar het rechterdeel van de villa leidt het naar het slaapgedeelte van het huis met een slaapkamer en de master ensuite. Alle ruimtes profiteren van grote ramen en veel natuurlijk licht.

Buiten vinden we een open veranda die ideaal is om buiten te eten in de zomer- en wintermaanden en een grote vlakke groene tuin om buiten te genieten, een kleine vijver met een kleine houten brug die naar het zwembadgedeelte leidt. In het tuingedeelte vindt u tal van gezellige ruimtes.

Dit is een goede accommodatie voor jonge gezinnen die willen verhuizen en willen genieten van het platteland, voor iedereen die op zoek is naar een klein toevluchtsoord buiten de levensstijl van de stad of een fijne plek om dicht bij de prachtige stranden van Nigran te zijn.

[lucasfox.co.nl/go/vig17549](https://lucasfox.co.nl/go/vig17549)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, ,

**Contact ons over deze woning**

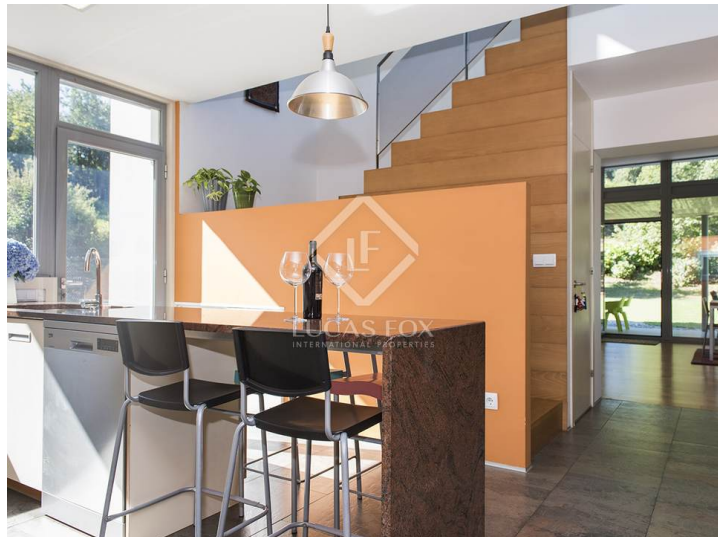
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

545.000 € Villa - Verkocht

## 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36379

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>2.866m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje