

590.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15866

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>795m<sup>2</sup></b>	<b>3.847m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

590.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15866

5 Slaapkamers      5 Badkamers      795m<sup>2</sup> Plattegrond      3.847m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Natuurstenen villa van 3 verdiepingen met 5 grote slaapkamers en 3 badkamers op een op het zuidwesten gelegen privéperceel van 3.800 m<sup>2</sup>, op korte afstand van Santiago de Compostela en de prachtige stranden van de Rias Altas.**

Dit indrukwekkende landgoed bestaat uit een prachtige stenen villa van 575 m<sup>2</sup> en een prachtige tuin met een zwembad met zomerhuis en badkamer en een stenen barbecue. De prachtige, uitgestrekte tuin beschikt over verschillende soorten bomen en planten die veel aangename hoekjes creëren om te verkennen, rond te slenteren en uit te rusten. De parkeerplaats biedt 4 open parkeerplaatsen en een afgesloten ruimte.

Dit huis is gebouwd over 3 verdiepingen, volgens het model van traditionele Galicische landhuizen met typische structurele elementen die het een landelijke uitstraling geven. Het zou ideaal zijn voor gebruik als een hotel of een privéwoning.

Op de begane grond is er een woon-eetkamer met een grote stenen open haard, bekend als "Lareira in Galicië", evenals een wasruimte, een bijkeuken, een gastentoilet en de stookruimte.

Op de eerste verdieping is de receptie naar het huis, met een grote ingerichte keuken, een ruime woon-eetkamer, een lounge met een gezellige open haard, 2 royale slaapkamers die een badkamer delen en nog een kleinere badkamer.

Op de tweede verdieping vinden we een grote ensuite slaapkamer en 2 slaapkamers die een badkamer delen. Alle kamers liggen aan de buitenzijde, met veel licht en een prachtig uitzicht op de tuin.

Het huis profiteert van vloerverwarming, een gecentraliseerd stofzuigstelsel en dubbele beglazing met traditionele houten kozijnen, passend bij de stijl van het huis. De accommodatie geniet van natuurlijk bronwater dat direct wordt aangevoerd en wordt gebruikt voor het besproeien van de tuin en het vullen van het zwembad.

Neem contact met ons op voor een bezichtiging van deze zeer speciale Galicische villa met een overvloed aan charme en royale binnen- en buitenruimte.



[lucasfox.co.nl/go/vig17693](https://lucasfox.co.nl/go/vig17693)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, ,

### Contact ons over deze woning

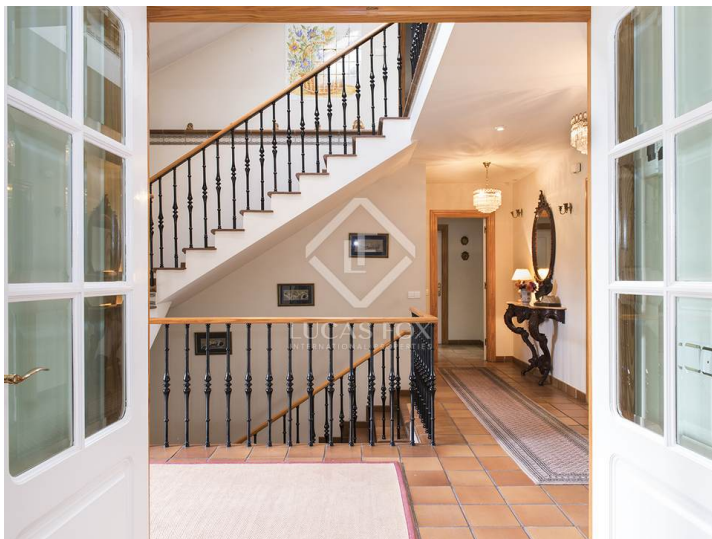
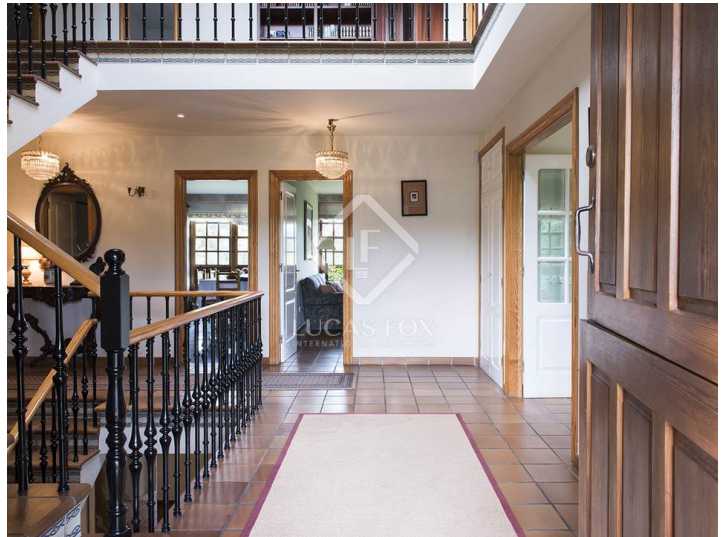
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

590.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15866

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>795m<sup>2</sup></b>	<b>3.847m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje