

435.000 € Huis / Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15978

6 Slaapkamers 3 Badkamers 320m² Plattegrond 3,382m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

435.000 € Huis / Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15978

6 Slaapkamers 3 Badkamers 320m² Plattegrond 3,382m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gerestaureerd historisch landhuis op een heuveltop te koop op 45 minuten van Santiago de Compostela en 3 km van prachtige stranden, met prachtig uitzicht op de oceaan.

We vinden dit uitzonderlijke stenen huis in klassieke Galicische stijl te koop in het Rias Altas-gebied van Galicië. Het ligt in het dorp A Pedra do Lobo, in de Nebra-vallei tussen de steden Portosín en Porto do Son, op slechts 45 minuten van Santiago de Compostela.

De locatie is idyllisch; het is ondergedompeld in het platteland en biedt een prachtig uitzicht, maar toch op slechts 2 minuten rijden van de lokale voorzieningen en op 3 km van de prachtige stranden, Ría de Muros & Noia, met meer dan 60 witte zandstranden onderweg.

Het pand is gerestaureerd en biedt een prachtig uitzicht op de monding van Muros en Noia, de zonsondergangen en de vallei.

Gelegen op een perceel van ongeveer 3.382 m², is het huis verdeeld over 2 verdiepingen, met drie slaapkamers op de begane grond, een badkamer, keuken met "lareira" (Galicisch voor open haard) en toegang tot de veranda en de privéboerderij, de wasruimte en toegang tot een studie.

Op de eerste verdieping vinden we een grote woonkamer met uitzicht op de riviermonding en de zonsondergang, de hoofdslaapkamer (met een kleedkamer en een badkamer). De voorgevel van het huis heeft een natuurlijke veranda gemaakt van wijnstokken en een barbecue met een tafel om in de zomer in de schaduw te eten en een mooi onderhouden tuin aan de voorkant van het huis.

Het huis is in 1997 gerenoveerd door Estanislao Perez Pita.

Het onroerend goed heeft een actief verhuurbedrijf op korte termijn en de nieuwe huizenkopers kunnen van dit onroerend goed genieten voor investeringsdoeleinden.

Het kan ook een woning zijn die geschikt zou zijn voor gezinnen die op zoek zijn naar een vakantie in de omgeving of die het hele jaar door willen genieten.

De woning heeft een internetverbinding die goed werkt.



lucasfox.co.nl/go/vig22643

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Hoge plafonds, Houten vloeren, Klassieke bouwstijl, Monumentale details, Natuurlijke lichtinval, Wijngaarden, Parkeerplaats, Berging, Chill out area, Open haard, Renovatie object, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

435.000 € Huis / Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15978

6 Slaapkamers 3 Badkamers 320m² Plattegrond 3,382m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje