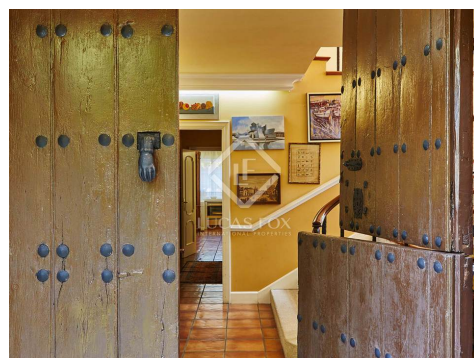
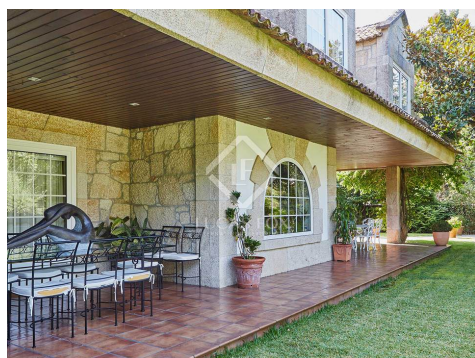
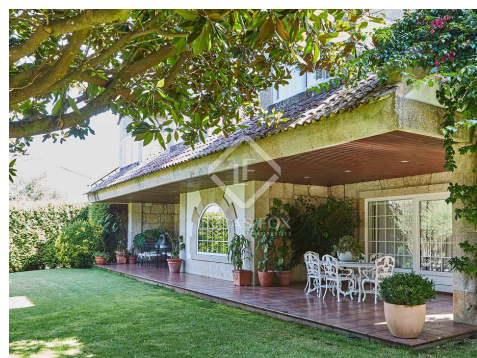
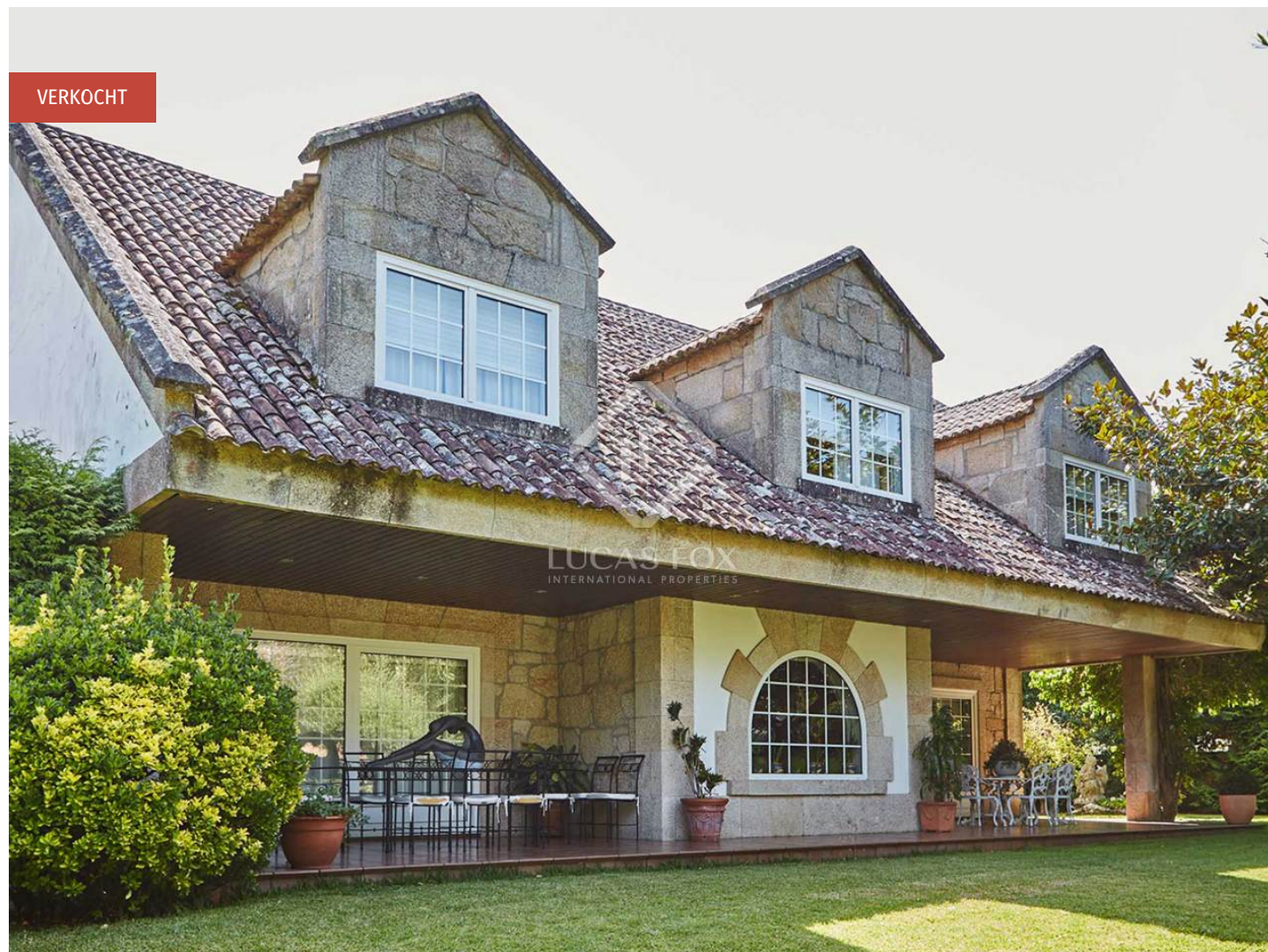


1.250.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36370

4	4	635m ²	1.850m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht**4 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia**

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36370

4	4	635m²	1.850m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Geheel stenen villa op een vlak perceel, een rustig en privé terrein omgeven door een dennenbos en op steenworp afstand van Playa America.**

Playa America, met zijn brede zandstranden, zomerfestivals en het mooie stadje Nigran, is een van de meest gewilde zomerhotspots in Galicië. Dit huis ligt op korte loopafstand van het stadscentrum en bevindt zich in een gebied dat wordt omgeven door een uitgestrekt bos van pijnbomen dat privacy en rust biedt.

De villa is begin jaren negentig gebouwd en biedt twee verdiepingen met ruime kamers met een zeer comfortabele en moderne indeling. Buiten is er een vlakke tuin met veranda's buiten om te genieten van evenementen en het poolhouse voor familiebijeenkomsten.

Bij binnenkomst worden we begroet door een grote ontvangthal, die de verschillende ruimtes op de begane grond verdeelt.

Op de begane grond vinden we een prachtige woon- en eetkamer met toegang tot een overdekte veranda, een gastenbadkamer en een charmante keuken. De keuken leidt naar een afgesloten galerij op het zuiden die uitkomt op de tuin waar de zomerseetkamer met zijn volledig uitgeruste barbecue zich bevindt.

Een indrukwekkende trap leidt naar het nachtgedeelte, gelegen op de bovenverdieping, met 4 slaapkamers met fantastisch uitzicht op zee.

Een onderhoudsvriendelijke tuin, zwembad, chill-out zones en een poolhouse maken het geheel compleet.

Een uitstekende villa voor iedereen die zijn vakantie wil doorbrengen of in de Rias Baixas in Nigran, Galicië wil wonen met zijn fantastische microklimaat en levenskwaliteit het hele jaar door. Het stadscentrum van Nigran, waar u allerlei soorten diensten aantreft, en het prachtige brede strand van Playa America liggen op slechts een korte loopafstand.

lucasfox.co.nl/go/vig24458

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36370

4	4	635m²	1.850m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje