

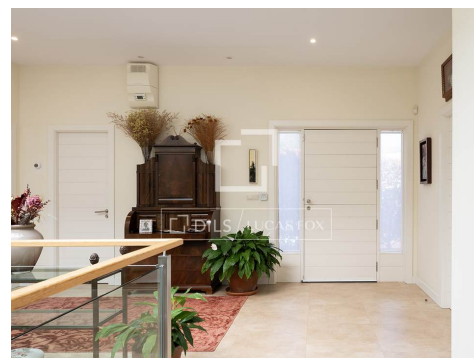
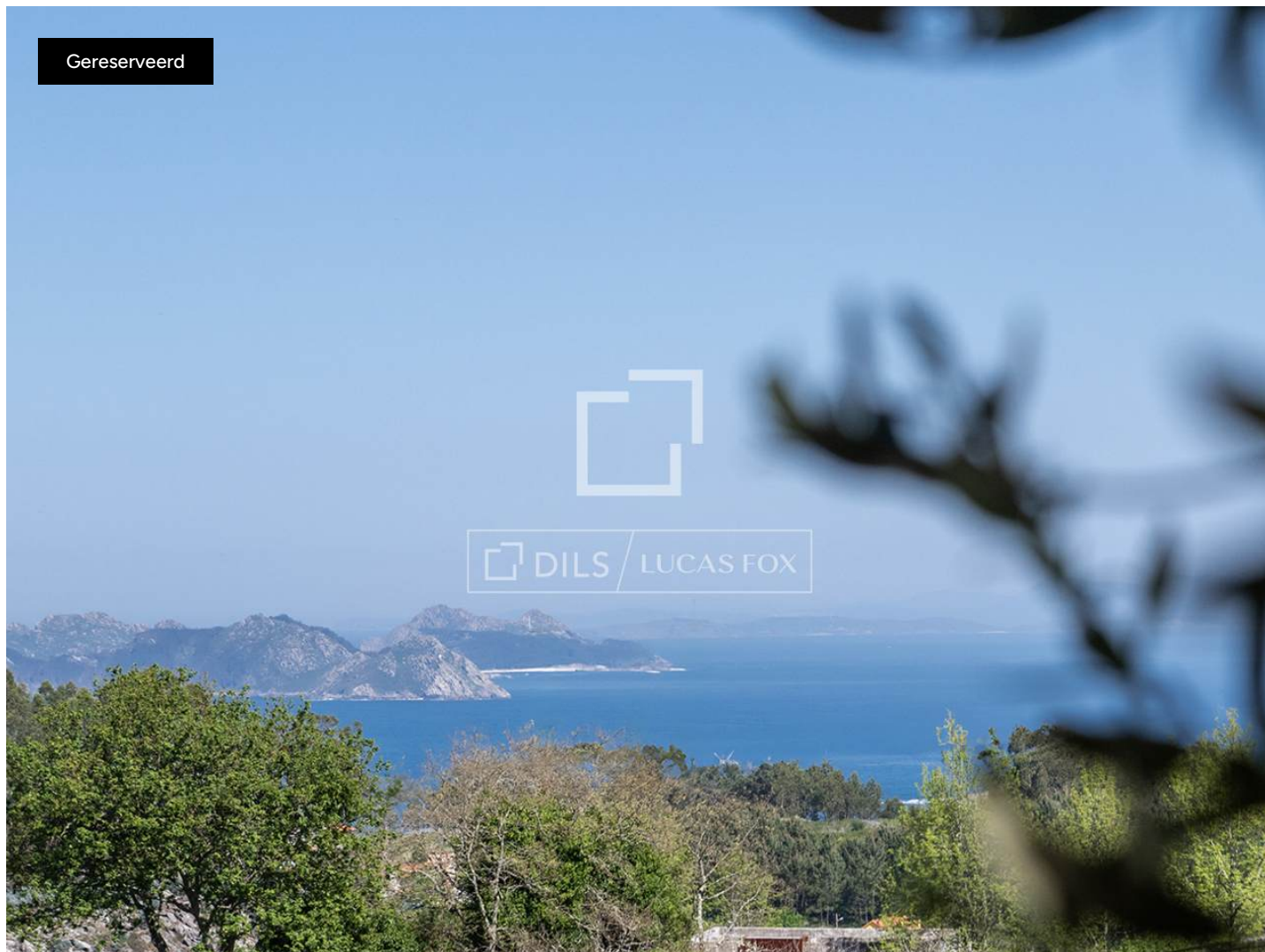
845.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	522m ²	1.410m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gereserveerd



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

845.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Deze villa met 5 slaapkamers heeft een uitstekend ontwerp, hoge plafonds, brede ramen en een zeer goede kwaliteit. De villa ligt op een zorgvuldig aangelegd perceel met prachtig uitzicht op Baiona, de baai en het omliggende landschap.

Lucas Fox biedt te koop aan dit exclusieve pand, gelegen op slechts enkele minuten van het stadscentrum van Baiona, in de parochie As Fontes, een gebied omgeven door natuur met een onovertroffen uitzicht op de stad en de baai.

Het pand bestaat uit een villa met een ontwerp dat de nadruk legt op ruime ruimtes, met brede ramen die van de vloer tot aan het plafond reiken. Hierdoor baden de kamers in natuurlijk licht en heeft u een adembenemend uitzicht op het landschap. Het perceel is gemakkelijk te onderhouden en telt 1.400 vierkante meter met prachtige tuinen, waaronder een eeuwenoude olijfbom.

De woning is gebouwd volgens de hoogste normen. Bij binnenkomst in de villa leidt een hal naar een hal die de duidelijk afgebakende dag- en nachtruimtes met elkaar verbindt. De keuken vormt één ruimte met de eetkamer. Beide zijn aan de achterzijde van de woning gelegen en bieden directe toegang tot een tuin met een prachtig bos. Aan de voorzijde van de woning bevinden zich de formele eetkamer en een ruime woonkamer. Deze ruimte heeft plafonds met dubbele hoogte en grote ramen met uitzicht over de stad Baiona, de baai en het omliggende landschap.

In het nachtgedeelte vinden we drie slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer. De hoofdslaapkamer aan de voorzijde biedt een bevoorrecht uitzicht en een comfortabele en toegankelijke kleedkamer. Een lange gang verbindt de andere twee slaapkamers, beide ruim en met ramen die uitzicht bieden op de tuinen van de villa.

Deze villa heeft een souterrain dat zo is ontworpen dat er veel verticaal natuurlijk licht binnenkomt. In dit souterrain bevinden zich een slaapkamer met eigen badkamer, ideaal voor gasten, een kantoorruimte en een multifunctionele ruimte. Van hieruit hebben we gemakkelijk toegang tot de garage met voldoende ruimte voor meerdere voertuigen.

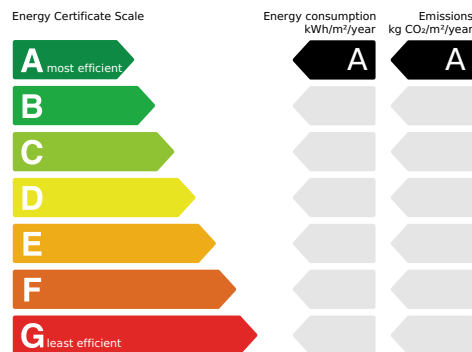
Er is een achtertuingedeelte op het perceel dat u deelt met drie burens en dat voorzien is van een zwembad en een solarium.

Dit is een geweldige kans om een woning te kopen met een unieke en ongewone stijl, gebouwd volgens de hoogste normen. Een woning die ideaal is voor een gezin met opgroeiende kinderen of een stel dat wil verhuizen naar een gebied vlakbij Baiona en Vigo, op zoek naar rust en ontspanning.



lucasfox.co.nl/go/vig24631

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem,



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

845.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje