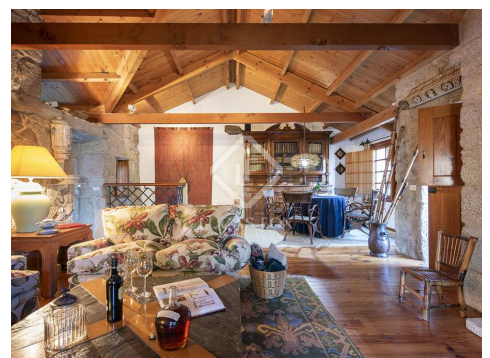


650.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36389

3 Slaapkamers **2** Badkamers **515m²** Plattegrond **9.588m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

650.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36389

3 Slaapkamers **2** Badkamers **515m²** Plattegrond **9.588m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante gerenoveerde stenen villa uit 1783, gepresenteerd in goede kwaliteit met bijna een hectare grond, een kleine wijngaard en een zeer rustige omgeving omringd door bossen, op korte rijafstand van de stranden en het stadsplein.

Een traditioneel Galicisch stenen huis gelegen in een zeer rustige omgeving, omringd door de natuur, op loopafstand van een kleine rivierstroom en in een rustige omgeving.

Het pand beschikt over bijna een hectare grond die volledig is omheind met een mooie tuin, buitenverlichting, een mooi gazon, een moestuin en een kleine wijngaard.

In 1783 werden de eerste stenen van het huis geplaatst en in de loop der jaren is het pand gerenoveerd, wat heeft geresulteerd in het prachtige huis dat nu wordt aangeboden. Het heeft een goed onderhouden tuin vol prachtige fruitbomen, een kleine privéwijnngaard en goed onderhouden chill-outzones. Dit alles maakt het pand een comfortabele ruimte om te rusten en te ontspannen.

Bij het betreden van het pand worden we verwelkomd door een geplaveid pad dat leidt naar het huis, de parkeerplaats en de tuin, gevuld met torenhoge bomen die de gebieden schaduw bieden in de zomermaanden en prachtige paden om het hele jaar door van te genieten.

De woning is op twee niveaus van ruimte, meet in totaal 327 m² (ongeveer).

De begane grond biedt een loungeruimte met een open haard. Ditzelfde niveau biedt een kleine gang naar het slaapgedeelte, waar u drie slaapkamers en een gedeelde badkamer vindt. Dit niveau biedt een gewelfd Amerikaans eiken plafond en spotverlichting.

Op de begane grond hebben we de gemeenschappelijke ruimte met een grote woonkeuken die leidt naar de buitenveranda en de tuin. Verder hebben we een grote eetkamer en de wijnkelder, die toegang heeft tot een buitenterras waar we de barbecueplek vinden. Deze prachtige omgeving met een wijnstok creëert de ideale ruimte voor familiebijeenkomsten en amusement, een geweldige plek om te genieten met familie en vrienden.



lucasfox.co.nl/go/vig24781

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

650.000 € Villa - Verkocht

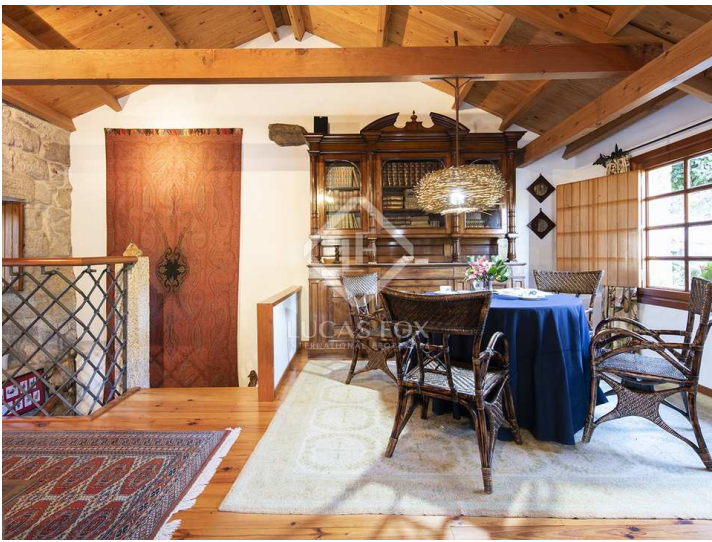
3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36389

3 Slaapkamers **2** Badkamers **515m²** Plattegrond **9.588m²** Perceeloppervlakte

De eigenaren van het pand hebben onlangs het huis geüpgraded met beter onderhoud van de tuin en een nieuw dak.

Over het algemeen een fantastisch huis dat geschikt zou zijn voor een gezin of stel dat op zoek is naar een woning in een ontspannen omgeving met privacy en rust.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

650.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje