

2.900.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15240

5 Slaapkamers **6** Badkamers **503m²** Plattegrond **100.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een uitstekend landgoed met een prachtig panoramisch uitzicht op de oceaan en de riviermonding, op een groot privéperceel aan de oceaan, gemakkelijke toegang tot de stranden en gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Rias Baixas in Galicië.

Deze uitstekende villa is gebouwd met materialen van topkwaliteit en heeft een uitstekende lay-out met uitzicht op de monding van Muros en de Atlantische Oceaan in het Rias Baixas-gebied van Galicië, Spanje.

Het biedt een totale bebouwde oppervlakte van 500 m² op tien hectare eigen grond. De villa biedt een mooie indeling, met een slaapgedeelte voor 4 slaapkamers met eigen badkamer, een grote woon- en eetkamer, een eigen bibliotheek/kantoorruimte en terrassen en balkons met fantastisch zonnig uitzicht op alle niveaus. Het grote terras dat aan bijna het hele huis op de bovenste verdieping grenst, biedt een prachtig, vrij uitzicht op zee.

Op het terrein vinden we open ruimtes, een prachtig tuingedeelte, toegang tot prachtige strandbaaien, een klein bosgebied, met allemaal een prachtig uitzicht. Het buitengedeelte van de villa is afgewerkt met natuurlijke Galicische steen en teakhout. Binnen vinden we alle met eiken afgewerkte houten vloeren en aluminium en houten schrijnwerk, dubbele beglazing en luiken, allemaal van goede kwaliteit.

We worden verwelkomd door een receptie die de villa over drie niveaus verdeelt. Op de begane grond vinden we de grote open woon- en eetkamer, een bibliotheek/studeerkamer, de woonkeuken en een slaapkamer. Op de eerste verdieping vinden we het slaapgedeelte met 4 slaapkamers met eigen badkamer, en we vinden de rustieke keuken met toegang tot de tuin, machinekamer, wasruimte en parkeerplaats voor 3 auto's op de begane grond, met veel opbergruimte.

Het privélandgoed is rond zijn omtrek gesloten en volledig aangelegd, het heeft een goede internetservice, gemeentelijk water en privéwaterbronnen.

Informatie over het onroerend goed zal aan potentiële kandidaten worden verstrekt op voorwaarde van ondertekening van een geheimhoudingsverklaring.

Aarzel niet om contact op te nemen met Lucas Fox voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/vig25193

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

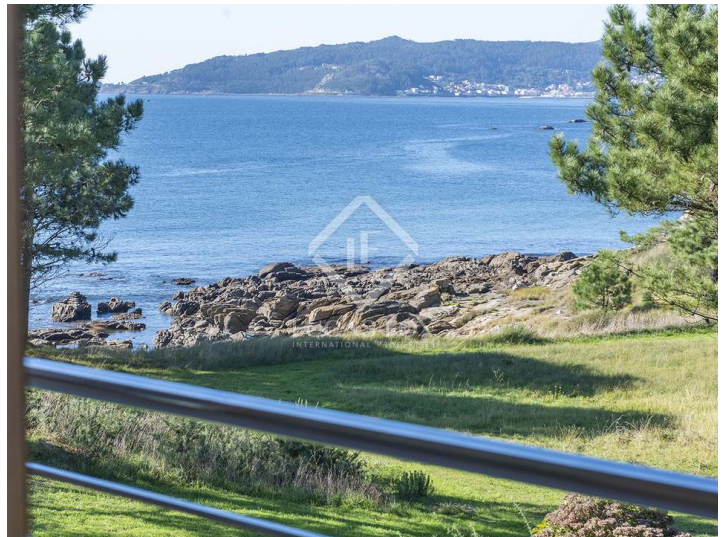
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15240

5 Slaapkamers **6** Badkamers **503m²** Plattegrond **100.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje