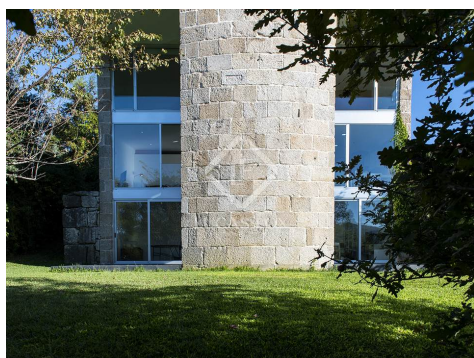


535.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36380

3 Slaapkamers **3** Badkamers **333m²** Plattegrond **1.194m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

535.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekende villa met 3 slaapkamers, mooie tuin gemakkelijk te onderhouden, gelegen op korte rijafstand van het centrum van Gondomar.

Deze volledig stenen villa met 3 verdiepingen met een Scandinavisch interieurontwerp en een mooie lay-out met veel zonlicht, gebouwd in 2007, biedt een fantastische locatie op korte afstand van het dorpscentrum van Gondomar en snelle verbindingen naar het stadscentrum van Vigo op korte afstand.

De woning is gelegen op een kleine heuvel op het zuiden en grotendeels bosrijk. Het biedt een prachtig uitzicht op de tuin en de weelderige groene bergen, waardoor het volledig privé en rustig is, omgeven door bosland.

Als we het pand binnenkomen, worden we verwelkomd door een mooie verharde oprit. Dit gebied leidt vervolgens naar de tuin, de villa en de carport.

We betreden de receptie bij het betreden van het huis, die leidt naar de open eetkamer, woonkamer en woonkamer. Naast het eetgedeelte is de woonkeuken voorzien van hoogwaardig timmerwerk. Op dit niveau liggen alle ruimtes op het zuidoosten met kamerhoge ramen, dubbele beglazing en UV-bescherming tegen zonlicht.

Op de verdieping erboven hebben we het slaapgedeelte met twee ruime slaapkamers, de master en-suite, en een thuishkantoor of studeerruimte, indien nodig snel omgebouwd tot een andere slaapkamer.

De begane grond profiteert van een chill-outruimte om met vrienden en familie te genieten van evenementen of om gasten in dit gebied te laten verblijven. Deze ruimte geeft direct toegang tot de tweede tuin met grote schuifpuien, waardoor deze een loft-achtige uitstraling heeft. Op hetzelfde niveau vinden we een badkamer en de machine- en wasruimte.

Alle ruimtes profiteren van grote ramen en veel natuurlijke lichtinval. Het timmerwerk is afgewerkt met Haya-strandhout en alle vloeren op elk niveau met zwarte leisteen.

In het tuingedeelte vind je volop gezellige ruimtes, afgewerkt met sierbomen, bloemen en planten. De woning biedt een ruime berging die kan worden omgebouwd tot gastenverblijf en een carport voor drie voertuigen.



lucasfox.co.nl/go/vig29674

Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

535.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit is een geschikte woning voor gezinnen die willen verhuizen en willen genieten van het platteland, iedereen die op zoek is naar een toevluchtsoord buiten de levensstijl van de stad of een leuke plek om dicht bij de prachtige stranden van Nigran en Gondomar te zijn.

Perfect voor vastgoedinvesteerders die een paar weken per jaar willen genieten in Galicië en willen verhuren voor toerisme of een klein gezin dat op zoek is naar een ontspannen omgeving dicht bij het centrum van Vigo en het mooie dorp Gondomar.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

535.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36380

3 Slaapkamers **3** Badkamers **333m²** Plattegrond **1.194m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje