

1.300.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15705

3 Slaapkamers **3** Badkamers **211m²** Plattegrond **139m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.300.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15705

3 Slaapkamers **3** Badkamers **211m²** Plattegrond **139m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Stijlvol en goed gebouwd herenhuis in het hart van de monumentale wijk Santiago de Compostela met een recente hoogwaardige renovatie, privétuin, hoge plafonds en lift.

Dit fantastische herenhuis is gelegen in de monumentale wijk Santiago de Compostela. Het pand biedt een uitstekende indeling, verdeeld over drie niveaus, een privétuingedeelte met een prachtig uitzicht op de kathedraal.

Gelegen op korte loopafstand van ongeveer 5 minuten van het stadscentrum en Plaza de Obradoiro.

Het heeft een bebouwde oppervlakte van 211 m² met een eigen tuin van 139 m² verdeeld over drie verdiepingen, met drie goede slaapkamers.

Gereneveerd met uitstekende smaak, de renovatie heeft de oude stijl van het huis behouden zonder een modern ontwerp en lay-out op te offeren.

De begane grond is voorzien van eikenhouten vloeren, met zichtbare stenen delen in het eetgedeelte en de keuken en elementen zoals hoge plafonds, met houten balken van goede kwaliteit. Het keukengedeelte biedt eerste klas apparatuur en een met marmer afgewerkt kookeiland met uitzicht op de tuin en de kathedraal.

Dit niveau zorgt voor een pelletkachel.

De woning biedt alle comfort en is aangepast aan het moderne leven: voorzien van Italiaans afgewerkt sanitair, vernieuwde elektrische installatie en sanitair, dubbele beglazing en rolluiken. Het is gemaakt van aluminium dat de stijl van het huis respecteert.

Vanaf de straat komen we de woning binnen via grote oude houten deuren met veel stijl en charme.

De entree leidt naar de eetkamer, door de hal naar de keuken, die toegang geeft tot de privétuin.

Aan de rechterkant is er een moderne trap van gietijzer en hoogwaardig hout met een volledig transparante glazen lift die de drie verdiepingen met elkaar verbindt.



lucasfox.co.nl/go/vig31790

Tuin, Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren, Klassieke bouwstijl, Natuurlijke lichtinval, Balkon, Berging, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Inbouwkasten, Open haard, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.300.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15705

3	3	211m²	139m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de eerste verdieping vinden we de woonkamer met een open haard met uitzicht op het binnentuingedeelte en uitzicht op de kathedraal. Aan de overkant hebben we een badkamer en twee tweepersoonskamers met een balkon met uitzicht op de hoofdstraat.

De bovenste verdieping heeft de hoofdslaapkamer met een kleedruimte, een kleine linnenkamer, een ruime badkamer, een douche en een ligbad.

Een ideaal huis voor iedereen die in stijl en comfort wil wonen en op loopafstand van leuke restaurants en het oude centrum van Santiago de Compostela.

Contact ons over deze woning

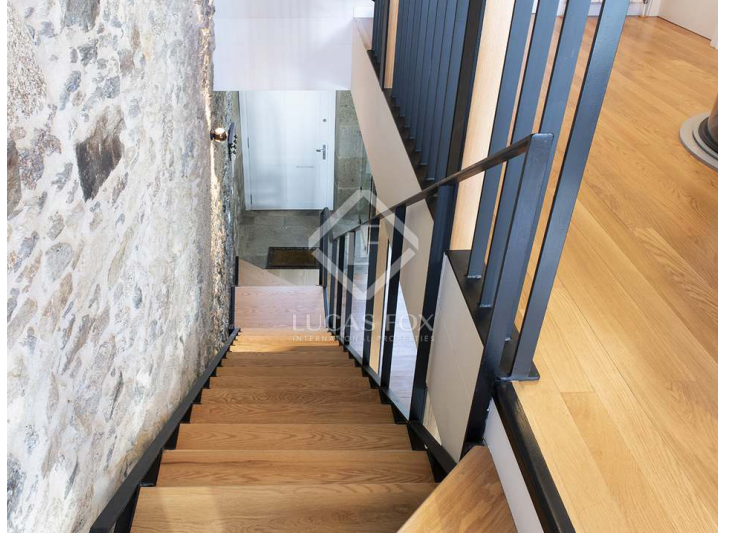
+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.300.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15705

3 Slaapkamers **3** Badkamers **211m²** Plattegrond **139m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje