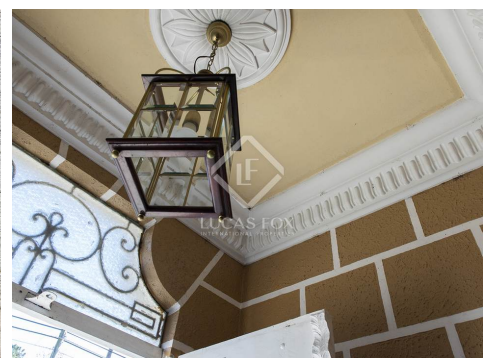
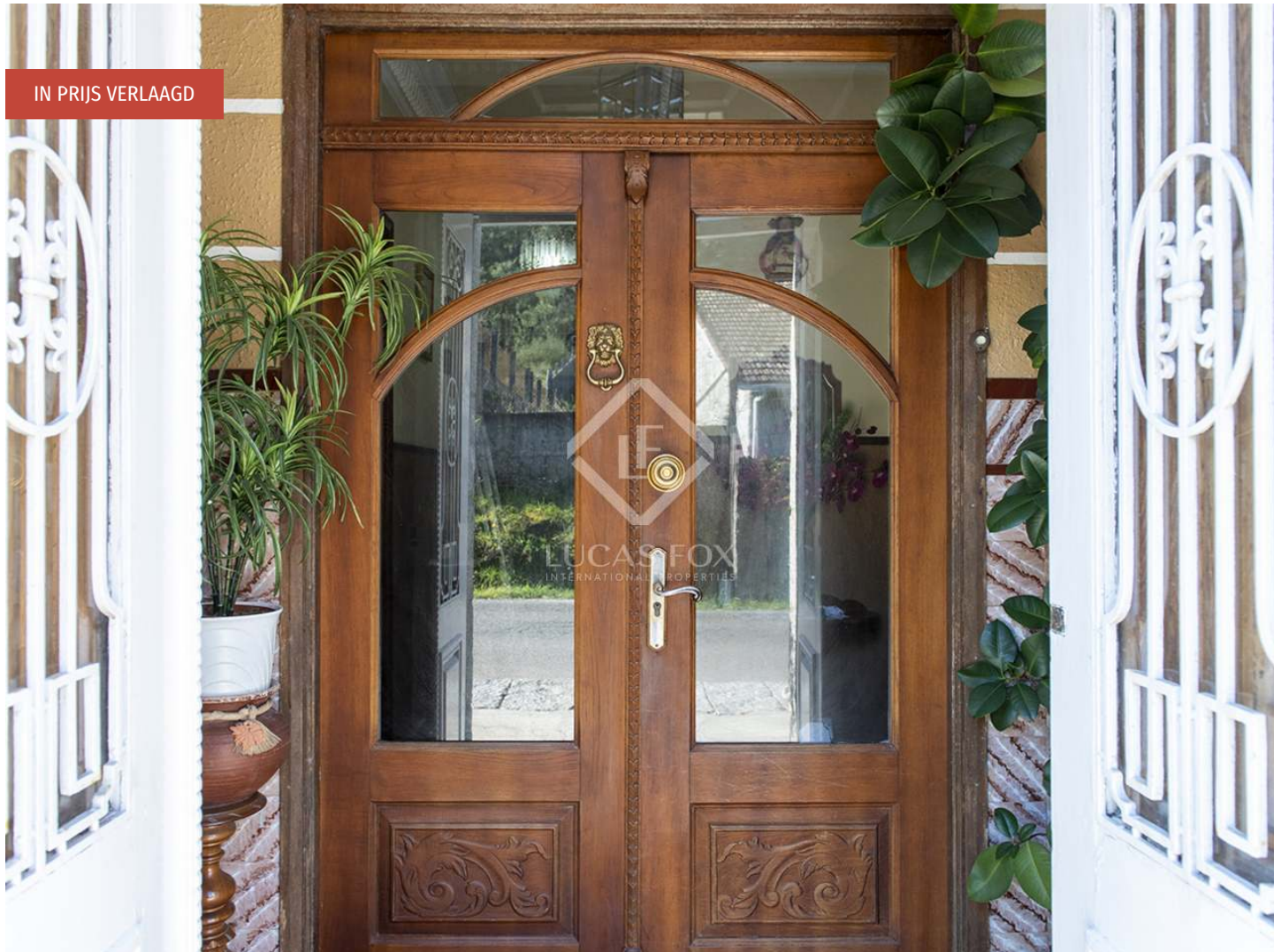


270.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd  
**4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia**

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36658

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **429m<sup>2</sup>** Plattegrond    **3.400m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

270.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36658

4 Slaapkamers      2 Badkamers      429m<sup>2</sup> Plattegrond      3.400m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Mooie stenen woning om te upgraden, met hoge plafonds, historische details en een goed formaat perceel van 3.400 m<sup>2</sup> en gelegen op korte rijafstand van het charmante stadje Caldas de Reis.**

We vinden dit charmante stenen huis met 4 slaapkamers om te upgraden in een klein dorp, met een perceel van goede grootte van in totaal 3.400 m<sup>2</sup>. Het pand dateert uit het begin van de 20e eeuw en in de loop der jaren hebben de huidige eigenaren bepaalde upgrades aangebracht.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door de ontvangsthal, die leidt naar de eetkamer aan de linkerkant. Aan de rechterzijde hebben we drie goed bemeten slaapkamers. Er is een gedeelde badkamer in dit gedeelte. We hebben een kleine zithoek naast de woonkeuken in de hal. De zitkamer heeft een achterdeur die toegang geeft tot het tuingedeelte.

Naast de keuken vinden we de strijkkamer en de hoofdslaapkamer met badkamer.

In het buitengedeelte hebben we mooie terrassen, een kleine moestuin en een ander stuk land met hoge bomen en fruitbomen. Er is een parkeerplaats voor drie auto's, een opslagruimte, een wijnkelder en een kleine bodega om van te genieten met vrienden en familie.

Het pand beschikt over hoge plafonds van bijna 4 meter hoog, bepaalde historische elementen en een goed formaat perceel. De woning vereist een complete upgrade, elektriciteit en sanitair en kan een goede investering zijn voor een woning in een ontspannen omgeving. Het ligt op korte afstand van de Camino de Santiago.

Het zou geschikt zijn voor gezinnen of koppels die op zoek zijn naar een rustige en ontspannen levensstijl op het platteland van deze regio. Alle diensten liggen op 5 minuten rijden van de accommodatie.



[lucasfox.co.nl/go/vig32837](https://lucasfox.co.nl/go/vig32837)

Uitzicht op de bergen, Terras, Jacuzzi,  
Garage, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Renovatie object, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,  
Berging, Barbecue,

### Contact ons over deze woning

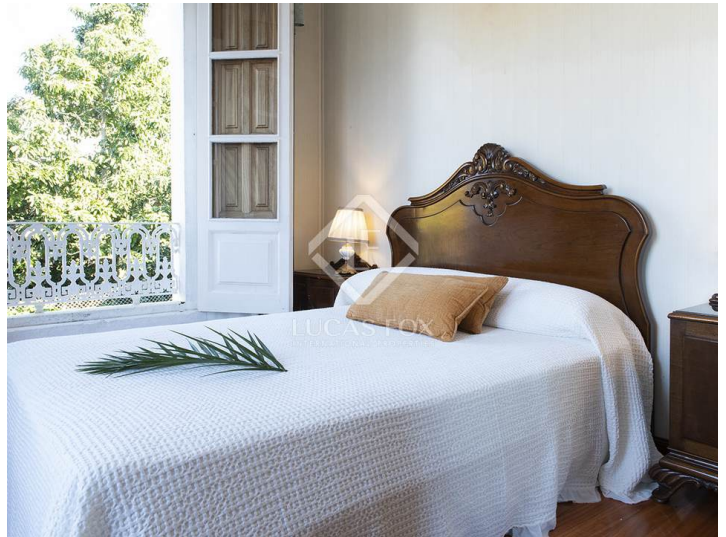
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



## 270.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36658

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **429m<sup>2</sup>** Plattegrond      **3.400m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje