

1.850.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36400

5	3	460m²	4.390m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36400

5 Slaapkamers **3** Badkamers **460m²** Plattegrond **4.390m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Eigendom met prachtige architectuur te koop in O Porriño, Pontevedra, daterend uit de 19e eeuw, afgewerkt door de beroemde architect Jenaro de la Fuente Dominguez. Een fantastische indeling, historische kenmerken en een goed formaat.

In het kleine stadje O Porriño, Pontevedra, vinden we dit unieke pand dat dateert uit begin 1901, tot in detail afgewerkt door de Galicische architect Jenaro de la Fuente Dominguez. Gelegen in het centrum van de stad, heeft het veel geweldige mogelijkheden om het pand om te zetten in een grote woning of een commercieel gebruikspand, bijvoorbeeld een klein boetiekhostel. Het is gelegen in het centrum van de stad, met de Camino van Santiago langs de voorkant van het pand.

Villa Florida heeft een U-vormige indeling op de begane grond en een rechthoekige eerste verdieping, met aan weerszijden van de begane grond twee uitstekende bouwblokken.

Een poort tussen de 2 uitstekende blokken beschermt een kleine binnenplaats van de straat. Dit is de hoofdingang van dit statige pand.

De grootste versiering is te zien op deze voorgevel. De ramen hebben segment- en halfronde bogen, evenals de deur. Het zijn gevormde bogen met een zeer versierde sluitsteen in het midden. Er zijn 2 ramen in de twee uitstekende paviljoens met halfronde bogen en gecanneleerde pilaren met composiet kapitelen erop.

Het gebouw is sierlijk, met bloemendecoratie, om de structuur meer buitengewone elegantie te geven, het bovenste deel van het gebouw is bekroond met een balustrade gescheiden door secties die kleine pilasters markeren die bovenop de gevel zijn geplaatst. Het gehele herenhuis is gebouwd met uitstekend metselwerk.

Aan de achterzijde van het gebouw bevindt zich een uitgestrekt groen gebied waarin zich in de gouden dagen van deze Villa Florida een Engelse en een Franse tuin bevond, waarvan nog steeds de borden te zien zijn. Het biedt grote bomen, planten en mooie buitenruimtes waar vandaag de dag van kan worden genoten.



lucasfox.co.nl/go/vig34069

Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Renovatie object, Open haard, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36400

5	3	460m²	4.390m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De tuin is toegankelijk vanaf de straat via een klassieke poort met twee gecanneleerde zuilen met Corinthische kapitelen aan de muur die een halfronde boog flankeren die een hoofdgestel met een sierlijke fries ondersteunt. Een wapen van het huis van Tavares wordt daar getoond.

Een in Villa, Florida, het herenhuis biedt historisch kunstenaarschap. Er zijn 2 niveaus van ruimte, hoge plafonds van bijna 5 meter hoog en historische mozaïektegelvloeren, metselwerk en timmerwerk.

We hebben de woonkamer op de begane grond, met een grote eetkamer die leidt naar de achtertuin, de zitkamer, de woonkamer, een grote keuken, een studeerkamer/bibliotheek en de grote trap naar de eerste verdieping.

Op de eerste verdieping vinden we het slaapgedeelte. Er zijn 5 slaapkamers, 2 gedeelde badkamers, een kleed- en strijkruijnte en een groot buitenterras.

Het pand moet worden bijgewerkt. Over het algemeen is de structuur van het pand in goede staat.

Dit pand kan aantrekkelijk zijn voor iedereen die een project wil aannemen om dit pand te restaureren om het te gebruiken als hoofdverblijfplaats of een klein boetiekhotel. De locatie is een buitenwijk en de geschiedenis achter dit prachtige herenhuis heeft altijd waarde.

Contact ons over deze woning

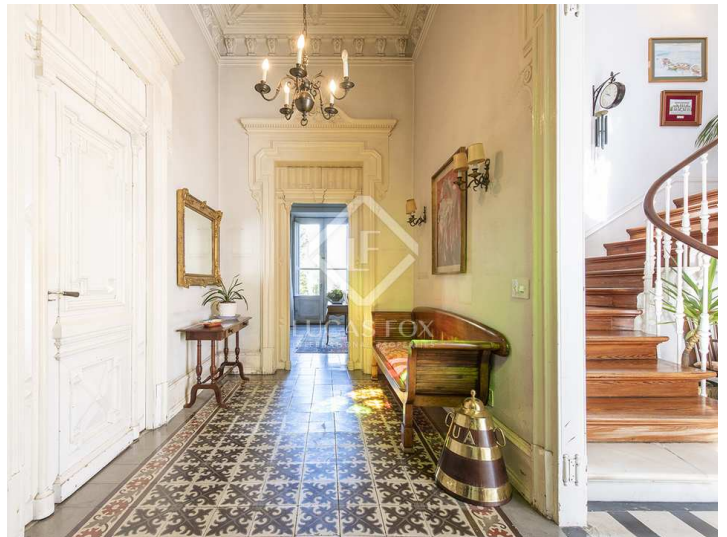
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36400

5 Slaapkamers **3** Badkamers **460m²** Plattegrond **4.390m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje