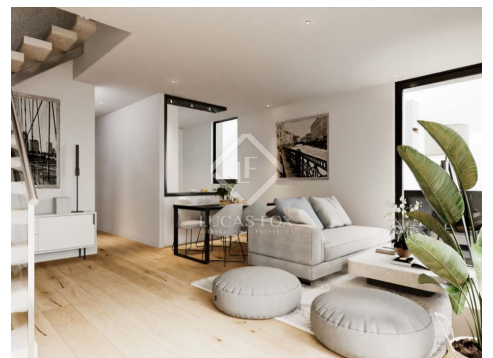
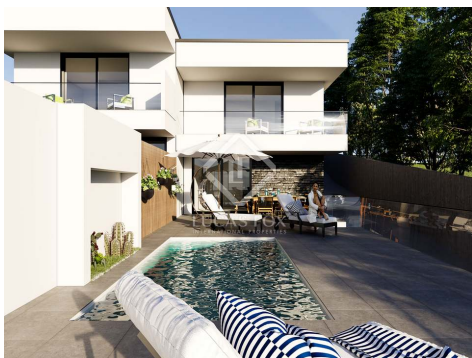


570.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd  
**Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia**

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **371m<sup>2</sup>** Plattegrond    **610m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

570.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Slaapkamers   **3** Badkamers   **371m<sup>2</sup>** Plattegrond   **610m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Fantastische kans om een gloednieuwe halfvrijstaande villa te verwerven met een prachtig uitzicht op zee, een onberispelijke locatie, een goede indeling en op korte loopafstand van mooie stranden.**

Het gebied van Sanxenxo, Pontevedra, bekend om zijn zomerse badplaats, waar u een voortreffelijke jachtclub vindt, veel van de beste restaurants van Galicië en omgeven door prachtige stranden en baaien.

De ontwikkeling van Casablanca is ontworpen om aan al uw behoeften te voldoen en u in staat te stellen te genieten van een exclusieve levensstijl vlakbij het strand, midden in de natuur.

Het project omvat 2 afzonderlijke percelen op het zuiden en met een privé-eigendom van 610 m<sup>2</sup>, met een prachtig uitzicht op de monding van Pontevedra met een modern ontwerp en overal veel zonlicht.

Elke villa biedt momenteel 4 slaapkamers, 3 badkamers, een keuken en een open woon- en eetkamer, een eigen parkeerplaats voor 2 auto's en een kleine tuin die gemakkelijk te onderhouden is. Dit zou het huidige project zijn, maar elke potentiële koper kan de eigendommen afwerken naar hun wensen en eisen.

Het buitenterrein biedt ontspanning met grote terrassen, een zwembad en een tuin.

Elk huis is ontworpen met veel aandacht voor detail en goede woningen, altijd ontworpen om maximaal comfort te bieden.

Deze woning kan geschikt zijn voor een gezin of stel dat op zoek is naar een gebied dicht bij het stadscentrum van Sanxenxo en op een kleine afstand van de prachtige stranden en het stadscentrum van Pontevedra binnen een korte rijafstand van 15 minuten.

Ook een vastgoedbelegger die de eigendommen wil kopen en omzetten in wekelijkse toeristenverhuur, waar een grote vraag is van internationale en lokale klanten die veel vakantieperiodes in het gebied willen doorbrengen.



[lucasfox.co.nl/go/vig34869](https://lucasfox.co.nl/go/vig34869)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Berging

### Contact ons over deze woning

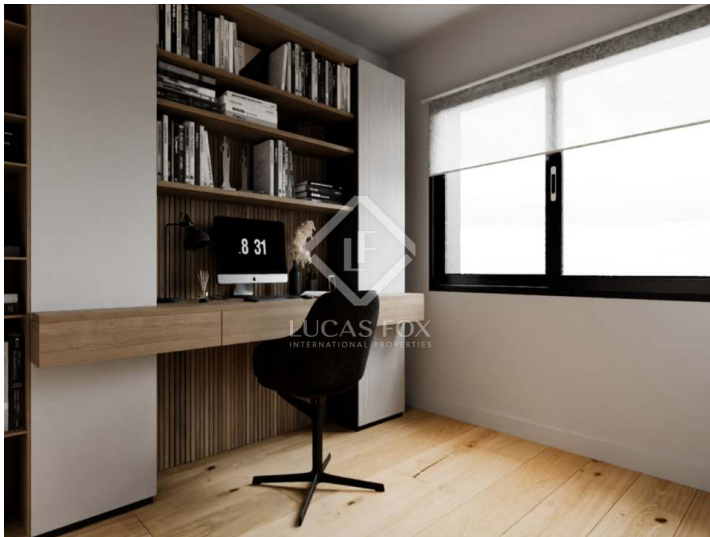
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

570.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **371m<sup>2</sup>** Plattegrond    **610m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje