

515.000 € Huis / Villa - Te koop

2 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36142

2	2	207m²	909m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

515.000 € Huis / Villa - Te koop

2 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36142

2	2	207m²	909m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een fantastisch landgoed op een heuveltop met een prachtig uitzicht op de monding, op korte afstand van de jachthaven en het stadscentrum van Vigo en Pontevedra, met 2 ruime slaapkamers en een gemakkelijk te onderhouden tuin.

Een fantastisch pand met veel charme en karakter, gerenoveerd door de huidige eigenaren, met een mooie indeling van twee niveaus van ruimte en een toegankelijke hoofdtuin. De woning is afgewerkt van alle steen en gemoderniseerd met een modernere uitstraling en kijkt uit over de monding met een prachtig uitzicht.

Een perfecte woning voor iedereen die een woning wil kopen op korte rijafstand van het stadscentrum van Vigo en Pontevedra en op zoek is naar een meer ontspannen levensstijl. Het pand, gelegen op een heuveltop op het oosten, biedt de hele dag veel zonlicht. Zodra we bij het pand aankomen, worden we begroet met een pad dat naar de hoofdingang leidt. Er is een groot open verandaterras waar iedereen welkom is.

Enmaal binnen vinden we de historische keuken, die is omgebouwd tot ontvangsthal. Dit gebied vindt historische elementen zoals de oude steenoven en gootsteen. Hier zien we een hoog gewelfd, met hout afgewerkt plafond en zichtbaar metselwerk. Dit gebied verdeelt de hoofdverdiepingen.

Op dit niveau vinden we een ruime woon- en eetkamer. De woonkeuken bevindt zich in de hal, waar ze de aanbouw van het pand een modernere uitstraling hebben gegeven. De keuken biedt openslaande deuren naar de voortuin van het pand. Naast de keuken vinden we een geschikte familiekamer met schuifdeuren naar het terras aan de voorzijde en de tuin. Dit gebied profiteert van een prachtig uitzicht op het estuarium en de jachthaven.

Enmaal boven hebben we het slaapgedeelte en hier vinden we twee ruime slaapkamers en een gedeelde badkamer. Dit gebied heeft ook een achterdeur die leidt naar het achtergedeelte van de villa en de achtertuin. De woning biedt een gemakkelijk te onderhouden tuin met verschillende niveaus en een kleine moestuin. Er is geen zwembad, maar er is de mogelijkheid om een overloopzwembad toe te voegen, waarmee een project aan het gemeentehuis wordt gepresenteerd.

Op de begane grond vinden we de bijkeuken en berging en buiten een garage voor één auto.



lucasfox.co.nl/go/vig34919

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin,
Prive garage, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Bijkeuken, Berging

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

515.000 € Huis / Villa - Te koop

2 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36142

2	2	207m²	909m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De buitenkant van de villa is afgewerkt met Galicische granietsteen en de uitbreiding van de villa is gemaakt van zinkstaal.

Dit zou een ideale woning zijn voor iedereen die in de buurt van Vigo en het stadscentrum van Pontevedra wil wonen. Het kan worden aangepast voor een klein gezin of koppels die willen genieten van een ontspannen levensstijl en een rustige omgeving in de buurt van twee grote steden, prachtige stranden en bergpaden.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

515.000 € Huis / Villa - Te koop

2 Slaapkamer huis / villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36142

2 2 207m² 909m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje