

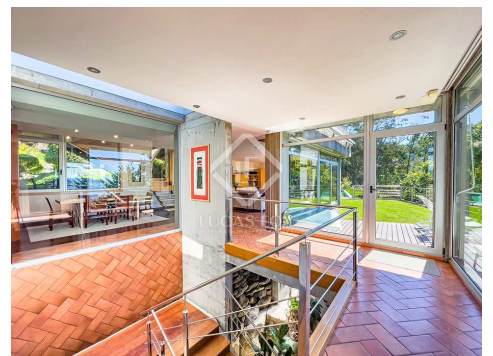
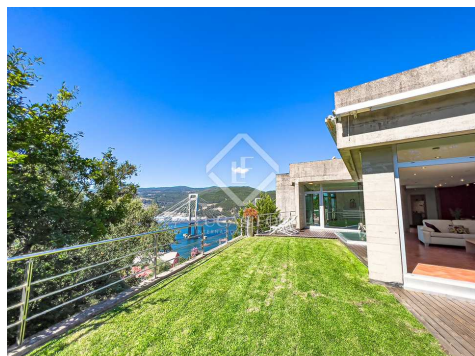
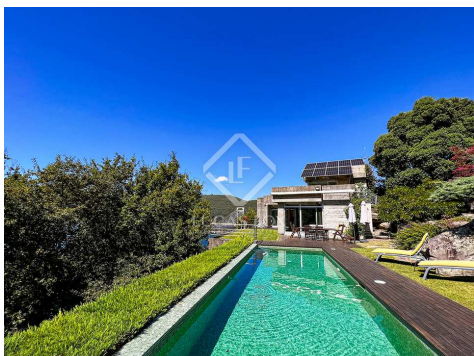
1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

4 Slaapkamers 4 Badkamers 574m² Plattegrond 3.000m² Perceeloppervlakte

NIEUW



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

4 Slaapkamers 4 Badkamers 574m² Plattegrond 3.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een unieke design villa te koop op korte afstand van het centrum van Vigo. Het pand op een heuveltop biedt vier niveaus van ruimte en een prachtig uitzicht met moderne architectuur en design.

Op korte afstand van het centrum van Vigo vinden we deze unieke designvilla, met vier woonlagen, een volgroeide tuin, prachtig uitzicht en zonnig aspect. De villa, gebouwd met beton en groot glas boven een stevige rots, kijkt uit over de hele monding van de Vigo, de Rande-brug en het eiland San Simon. Gelegen in een rustige omgeving en omgeven door bosgebied.

De villa bestaat uit vier niveaus van ruimte. Het maaiveld van bijna 80 m² biedt plaats aan een parkeergarage voor één auto, een bijkeuken, een gastentoilet, een kleine werkplaats en de inkomhal van het pand. Er is ook een panoramische lift die alle niveaus bereikt.

Op de eerste verdieping vinden we de ontvangsthall, waar we het slaapgedeelte vinden. Deze ruimte biedt twee slaapkamers en een gedeelde badkamer, een binnentuin, een wijnkelder, een machinekamer en een slaapkamer ensuite met inloopkast. Dit gebied heeft toegang tot een buitengrindterras naast het tuingedeelte.

Op het derde niveau hebben we de woonkamer van 113 m² waar we de woon- en eetkamer, de woonkeuken, de ontvangsthall en het gastentoilet vinden. Dit gebied biedt een achteringang van de villa, waar we een barbecuegedeelte en een buiteneethoek vinden. De voorzijde biedt een buitenveranda en terras, die leiden naar het overloopzwembad en de voortuin.

Op de bovenste verdieping vinden we nog een ensuite slaapkamer die uitkomt op een buitenterras aan de voorkant gevuld met grind.

Het interieur van de villa is afgewerkt met een warme, minimalistische stijl en biedt uitzicht op de omliggende gebieden. Het idee was om een villa te bouwen waarin veel licht het interieur binnenkomt en tegelijkertijd uitkijkt over plaatsen als de riviermonding, het bos en de prachtige tuin, altijd getuige van het weer in de zomer- en wintermaanden. De woning is afgewerkt met energiezuinige installaties en overal klimaatbeheersing met een moderne afwerking.



lucasfox.co.nl/go/vig36630

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

4	4	574m²	3.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De totale oppervlakte van het pand bedraagt 3.000 m². Buiten is een volgroeide tuin, met sierbomen, struiken, een boomgaard, fruitbomen en eiken- en kastanjabomen rondom het pand, waardoor het een bosgevoel en privacy krijgt.

Dit zou een ideale woning zijn voor een stel of gezin dat op zoek is naar een modern huis om de hele dag en avond te wonen en te ontspannen en families en vrienden te vermaken, maar ook op korte rijafstand van het stadscentrum van Vigo, het charmante stadje Redondela en de mooie stad Pontevedra. Het pand ligt op een heuveltop.

Bel ons voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

4 Slaapkamers 4 Badkamers 574m² Plattegrond 3.000m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje