

850.000 € Villa - Te koop

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36600

9 Slaapkamers **5** Badkamers **678m²** Plattegrond **611m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36600

9 Slaapkamers **5** Badkamers **678m²** Plattegrond **611m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een prachtig pand afgewerkt door een bekende architect, Antonio Palacios, met 4 niveaus van ruimte, karakter, charme en een goede locatie.

Dit prachtige pand is ontworpen door de beroemde architect Antonio Palacios en ligt aan de kust van Vilagarcía de Arousa, in Pontevedra.

Het is een pand dat dateert uit 1900 en heeft veel originele details uit die tijd behouden.

Dit huis is zeer goed verzorgd en onderhouden, hoewel het in sommige ruimtes moet worden bijgewerkt.

De gevel van dit pand is in de klassieke Indiana-stijl, het heeft drie ingangen, een aan de hoofdgevel, een andere toegang aan de rechterkant en de andere ingang bevindt zich aan de achterzijde van het pand.

Het heeft een kleine, vrij lommerrijke tuin die veel privacy biedt en goed verzorgd is. Deze tuin bestaat uit een overdekte ruimte waar de barbecue staat en een ruimte om te lunchen of dineren, en nog een tuin met verschillende ruimtes en hoekjes om uit te rusten en te genieten van het uitzicht op zee.

Er is een directe toegang vanaf de achterzijde tot de boulevard vanwaar u kunt genieten van prachtige en rustige uitzichten.

Dit huis is verdeeld in vier hoogtes, op de begane grond vinden we een verdeling met verschillende kamers. De ingang aan de achterkant vanuit de tuin leidt naar een gang met originele hydraulische vloeren in zeer goede staat, rechts is een grote keuken met uitzicht op de tuin, recht tegenover is er een woonkamer aangepast als eetkamer, in dezelfde Op de eerste verdieping vinden we een badkamer en een wasruimte, een berging, een recreatieruimte met bar en biljart en ook een werkplaats. Deze verdieping met de verschillende kamers vraagt om een update.



lucasfox.co.nl/go/vig36944

Zeezicht, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Renovatie object, Open haard, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36600

9	5	678m²	611m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Via een trap bereiken we de eerste verdieping, deze heeft ook een aparte ingang aan de zijkant van de woning. Aan de linkerkant komen we in een mooie en lichte galerij die onlangs is gerestaureerd en veel natuurlijke lichtinval biedt en uitzicht op de tuin en het zeegebied. Het is een glazen galerij, waar zich een grote klassieke kamer uit die tijd bevindt, met bekleding aan de muren van origineel hout en ook houten plafonds, het is een ideale ruimte om te genieten van het licht van deze prachtige ruimte en ook van de promenade. We vinden op deze verdieping ook een klassieke hal die volledig van hout is gemaakt, en een aantal prachtige en fantastische klassieke trappen van origineel hout. Op deze verdieping is er ook een badkamer met ligbad en een grote klassieke woonkamer verdeeld in drie delen (een klassieke woonkamer met toegang tot een hoofdterras, versierd met wandtapijten die replica's zijn van Velázquez-schilderijen, een bibliotheek en een rustruimte met een klassieke salamander met een uniek design.)

Opgemerkt moet worden dat de vloeren van een deel van het huis zijn gemaakt van origineel hout,

Op de tweede verdieping vinden we de rustruimte met vier slaapkamers, een daarvan is de hoofdslaapkamer met een aparte badkamer met douche. Een grote woonkamer scheidt twee van deze kamers en een badkamer met gemakkelijke toegang vanuit de andere kamers op deze verdieping. Er is toegang tot een groot open terras dat een prachtig uitzicht biedt op de monding van de Vilagarcía.

De verdeling van de derde verdieping lijkt erg op de onderste, een woonkamer scheidt drie van de kamers, een klein toilet en ook nog twee kamers maken de rondgang van dit fantastische huis compleet, en uiteindelijk, als we de trap op gaan, hebben we toegang tot de zolder.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36600

9 Slaapkamers **5** Badkamers **678m²** Plattegrond **611m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje