

695.000 € Villa - Te koop - Top Pick
3 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36202

3 Slaapkamers **3** Badkamers **229m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

695.000 € Villa - Te koop - Top Pick

3 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36202

3 Slaapkamers **3** Badkamers **229m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Een designvilla in loftdesign met vier woonlagen, een eigen parkeergarage, hoge plafonds en zeer goed gelegen in het centrum. De renovatie combineert oude en nieuwe materialen en maakt gebruik van licht en ruimte met een uniek ontwerp.

Dit is een zeldzame kans om een rijtjeshuis te koop te vinden in het centrum van Vigo met eigen parkeerplaats. Het pand is ontworpen en afgewerkt door een bekende binnenhuisarchitect in Vigo en het architectenbureau Villace & Cominges. De totale renovatie bestaat uit een oude woning omgebouwd tot een unieke woning in het centrum van de stad. Het ligt in het historische stadscentrum en op loopafstand van het plein in het stadscentrum, "Puerta del Sol".

Zodra we bij het pand aankomen, hebben we toegang tot het huis vanaf het straatniveau. Eenmaal binnen hebben we de inkomhal. Aan de linkerkant hebben we toegang tot de garage. Hier vindt u een parkeerplaats voor twee kleine auto's of één grote auto en een scooter. Er is ook een berging en een wasruimte.

Op het eerste niveau vinden we een slaapgedeelte met een slaapkamer, een kleine inloopkast en een ensuite slaapkamer en badkamer. Deze verdieping meet 70 m² en er is ruimte voor een kleine lounge ruimte.

Op het tweede niveau vinden we het daggedeelte, waar we de grote woonkamer vinden met hoge plafonds tot 4 meter hoog. Dit is een open niveau, waar we toegang hebben tot de woonkeuken met een ontbijtbar en een kleine eethoek in de buurt. De keuken is afgewerkt, met hoogwaardige apparatuur en afgewerkt door Mobalco timmerwerk. Naast het eetgedeelte hebben we een kleine trap die leidt naar nog een ensuite slaapkamer, die uitkijkt op de woonkamer.

De gebruikte materialen zijn overal van de hoogste kwaliteit.

Dit uitstekende pand combineert op creatieve wijze hout, beton en glas en de ruimtes zijn vol licht en texturen. De thermische en akoestische isolatie is uitstekend. De decoratie in combinatie met de sfeer van het pand maakt het een uniek pand om tegelijkertijd te wonen en te werken. Het pand wordt verkocht zonder meubels, maar bepaalde stukken kunnen worden besproken.

De gebruikte materialen zijn overal van de hoogste kwaliteit.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



lucasfox.co.nl/go/vig38114

Garage, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging,

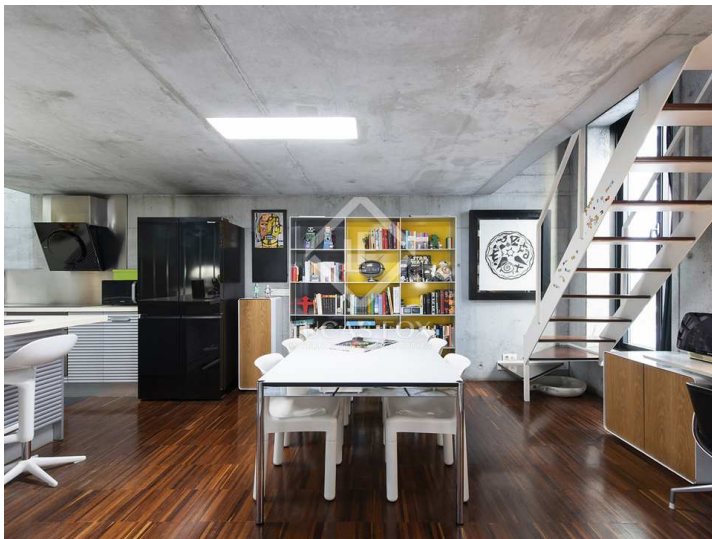
695.000 € Villa - Te koop - Top Pick

3 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36202

3 Slaapkamers **3** Badkamers **229m²** Plattegrond

Dit zou een ideaal huis zijn voor een groeiend gezin of een stel dat op zoek is naar meer ruimte in het stadscentrum met parkeergelegenheid in hetzelfde pand. Vanwege de grote vraag kan het interessant zijn voor investeerders die op zoek zijn naar een opvallende woning om te verhuren voor toerisme.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje