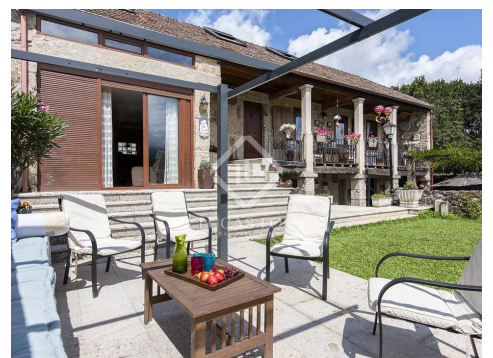


500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36876

3 Slaapkamers **4** Badkamers **323m²** Plattegrond **738m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36876

3 Slaapkamers **4** Badkamers **323m²** Plattegrond **738m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een goed gebouwde stenen villa met 3 slaapkamers, mooi perceel, goede oriëntatie, zwembad en prachtig uitzicht op het platteland te koop in Lougares-Mondariz.

Dit is een elegant gebouwd stenen huis in O Cruceiro, een dorp in de regio Mondariz-Balneario. Het is omgeven door natuur en heeft bijna driehonderd vierkante meter woonoppervlak en een perceel van ruim zevenhonderd vierkante meter. Het perceel omvat een mooie patio en andere ontspanningsruimtes, een zwembad met een waterval en een ruime veranda met uitzicht op het landschap.

We komen het pand binnen via een brede poort die uitkomt op een parkeerplaats voor twee voertuigen. Er is een ruime patio en daarnaast een zeer goed onderhouden en gemakkelijk te onderhouden tuin met gazon en een zwembad. De woning is hoog gelegen en heeft vrij uitzicht over de bossen en het omringende landschap.

Het huis is gebouwd op drie niveaus van ruimte. Vanaf het buitenterras en een paar treden omhoog komen we het huis binnen en hebben toegang tot een hal, aan de rechterkant is er een slaapkamer met een inloopkast en een badkamer, en aan de linkerkant een ruime woonkamer die uitkomt op de patio en de tuin. Vanuit de hal gaan we via een trap naar beneden en komen uit in de keuken en eetkamer die ook toegankelijk zijn vanaf de patio. Vanuit dezelfde hal maar omhoog gaan we naar het hoofdslaapgedeelte met twee slaapkamers, twee badkamers en voldoende ruimte voor kasten. Op dit niveau vinden we een kantoor dat kan worden omgevormd tot een extra slaapkamer. Alle kamers in dit huis profiteren van overvloedig zonlicht.

Het lagere niveau in dit huis heeft een extra ingang naar de keuken, aan de rechterkant in een onafhankelijk deel van het gebouw is er een ruimte die wordt gebruikt voor opslag die ook dienst doet als kleedkamer en een badkamer voor gasten heeft.

De voorgevel heeft een brede, gedecoreerde veranda die uitkijkt op de tuin en het zwembad waar u kunt genieten van het omliggende heuvellandschap.

Het is een woning die zeer geschikt is voor een jong stel met kinderen als hoofd- of tweede woning. Het is ook een interessante aankoop voor klanten die op zoek zijn naar inkomen, aangezien de vraag in het gebied erg groot is, vooral in de zomer.

Neem contact met ons op voor meer informatie en het maken van een afspraak voor een bezichtiging.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



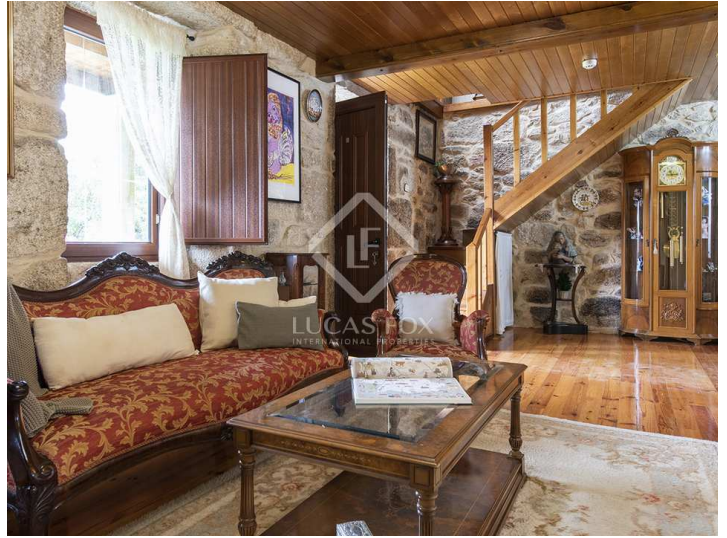
lucasfox.co.nl/go/vig38234

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon,

500.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36876

3 Slaapkamers **4** Badkamers **323m²** Plattegrond **738m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje