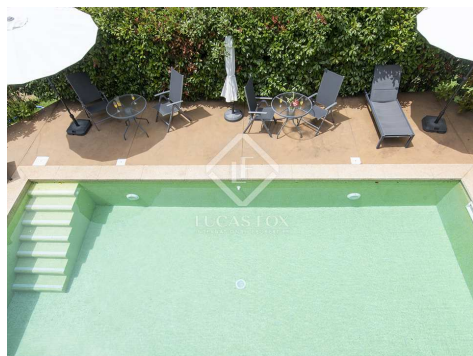


595.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
7 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36879

7	7	400m²	1.761m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

595.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

7 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36879

7 Slaapkamers **7** Badkamers **400m²** Plattegrond **1.761m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een uitstekend, goed gebouwd, modern stenen huis met een actief verhuurbedrijf, een prachtig uitzicht, een goede locatie en nabij het stadscentrum van Vigo.

Een paar minuten ten oosten van de kustlijn van Rias Baixas vinden we Mondariz Balneario, een charmant dorp met een prachtig stadscentrum en alle voorzieningen, waaronder een natuurlijke spa en thermaal water.

Dit prachtige stenen huis heeft zeven slaapkamers en een uitstekende onderhoudsvriendelijke tuin van 1.761 m², een actief verhuurbedrijf en een indrukwekkend uitzicht op de valleien. Het pand is de afgelopen jaren gerenoveerd met de nieuwste energiezuinigheid en een modern interieur.

Bij het betreden van het pand vinden we de parkeerplaats voor vijf auto's. Hierna vinden we de volgroeide tuin en een prachtig uitzicht op de vallei. Er zijn vijf en-suite gastenkamers buiten de hoofdvilla die volledig zijn uitgerust met verwarming en koeling. Er is een kleine eet- en ontbijtruimte voor gasten met een minibar, grote schuifdeuren die toegang geven en een chill-out binnenpatio.

We vinden de mooie woonkamer in het stenen hoofdgebouw, met hoge gewelfde plafonds, houten vloeren en een modern design. Aan de rechterkant vinden we de hoofdsuite, die uitkijkt op de binnenpatio. Aan de linkerkant zien we een tweepersoonsslaapkamer. De keuken is afgewerkt met voortreffelijke smaak en kwaliteitskenmerken, zoals de hoogwaardige roestvrijstalen apparaten.

Buiten is een kleine moestuin en een zwembadgedeelte, afgewerkt met patio's en terrassen. Naast de patio bevindt zich een kleine eethoek buiten, perfect voor bijeenkomsten.

De begane grond profiteert van een mooie wijnkelder. Er is ook een bijkeuken. Het pand is gerenoveerd in goede kwaliteit, met goede bouwmaterialen en design.

Dit zou een ideale woning zijn voor iedereen die een actief bedrijf wil starten en in een rustige en ontspannen omgeving wil wonen.



lucasfox.co.nl/go/vig38259

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

595.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 7 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36879

7 Slaapkamers **7** Badkamers **400m²** Plattegrond **1.761m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje