

700.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36202

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **225m<sup>2</sup>** Plattegrond    **25m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

700.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36202

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **225m<sup>2</sup>** Plattegrond      **25m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Een uitstekende gelegenheid om een voortreffelijk huis te kopen in een nieuwbouwproject te koop in het centrum van Vigo met vijf eenheden gelegen in de meest gewilde straten van het stadscentrum van Vigo, Principe.**

Deze nieuwe ontwikkeling van 5 opvallende appartementen te koop ligt in het centrum van Vigo, Pontevedra.

Het is gevestigd in een historisch gebouw dat volledig gerenoveerd moet worden in het centrum van Vigo, tegenover het Marco Museum.

Het gebouw ligt op het zuiden aan de hoofdstraat, met grote ramen en balkons die een panoramisch uitzicht bieden op het Marco Museum en de Príncipe-straat.

Het gebouw wordt van binnen en van buiten volledig gerenoveerd, met behoud van de essentie van de hoge plafonds met lijstwerk en rekening houdend met de laatste trends op het gebied van materialen, isolatie, installaties, wooncomfort, vloerverwarming en een volledig uitgeruste keuken met top-of-the- bereik apparaten.

Er zijn vijf prachtige appartementen met veel natuurlijk licht, waaronder drie soorten onroerend goed.

Deze woning op de eerste verdieping biedt een bebouwde oppervlakte van 200 m<sup>2</sup> met een balkon-terras dat toegankelijk is vanuit de woon- en eetkamer, en het zal ook genieten van een eigen binnenplaats en een privéterras van ongeveer 25 m<sup>2</sup>.

De oplevering van dit project is gepland in het laatste kwartaal van 2024. Het ontwikkelbedrijf staat open voor overleg over indeling en afwerking.

Aarzel niet om contact op te nemen met Lucas Fox voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/vig38711](https://lucasfox.co.nl/go/vig38711)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

700.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 25m<sup>2</sup> terras te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36202

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **225m<sup>2</sup>** Plattegrond    **25m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje