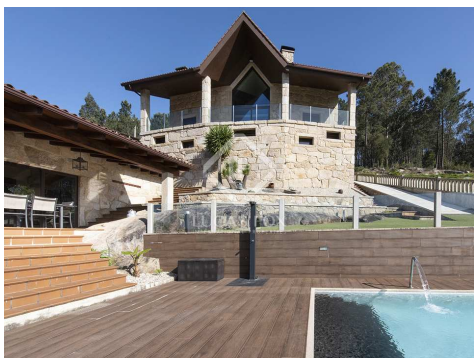


625.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36729

4	4	456m ²	1.032m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

625.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36729

4 Slaapkamers 4 Badkamers 456m² Plattegrond 1.032m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Deze prachtige villa valt op door zijn architectuur, indeling en ligging. Het is gebouwd met materialen van topkwaliteit en biedt al het nodige comfort, mooie uitzichten en een gemakkelijk te onderhouden tuin.

Op korte afstand van het gezellige stadje Tui vinden we deze heerlijke villa. Het pand is gelegen op een heuveltop met een fantastische ligging, met een zonnig aspect en een prachtig uitzicht op de heuveltop van Portugal.

Gelegen in een ontspannen en mooie omgeving, naast het bos, vinden we dit indrukwekkende stenen huis gebouwd met een ander ontwerp.

Zodra we het pand bereiken, zijn er twee ingangen. Het pand is afgewerkt met een stenen omtrekmuur, die het pand veiligheid en privacy geeft.

We komen de villa binnen via de bovenste verdieping, die directe toegang geeft tot de open gemeenschappelijke ruimtes. Dit omvat een mooie, grote, volledig uitgeruste keuken met roestvrijstalen apparaten van goede kwaliteit en een uitstekend met steen afgewerkt kookeiland scheidt de keuken van de woonkamer, biedt hoge gewelfde plafonds en geeft ons toegang tot de terrassen. Buiten is pn het overdekte balkon een zithoek welke uitkijkt op de voortuin en heeft een prachtig uitzicht. Een fantastische chill-out ruimte om te entertainen of te ontspannen.

Op hetzelfde niveau vinden we de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en een inloopkleedkamer. Ook deze kamer heeft direct toegang tot het overdekte terras. Er is een badkamer op hetzelfde niveau.

Boven hebben we veel open ruimte die momenteel wordt gebruikt als studeer- of werkruimte. Wederom een gebied dat mooie uitzichten biedt. Dit niveau biedt ons drie ruime slaapkamers, inbouwkasten en een gedeelde badkamer.

Op de begane grond hebben we toegang tot de parkeerplaats voor drie auto's, de bijkeuken en de wasruimte. Dit niveau geeft ons toegang tot de voortuin en het bijgebouw, waar we het zomerse eetgedeelte vinden, uitgerust met een grote barbecue, toilet en buitenveranda met uitzicht op het zoutwaterzwembad.



lucasfox.co.nl/go/vig38897

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

625.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36729

4	4	456m²	1.032m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De barbecueplaats is een onafhankelijke en volledig uitgeruste constructie met stenen elementen, waardoor het een rustiek en antiek tintje heeft. Dit is een ideale ruimte voor warme zomeravonden vanwege de koelte en om te genieten met vrienden.

Buiten vinden we het zoutwaterzwembad. De tuin is bereikbaar via een mooie stenen trap, gecombineerd met groen en bomen die op een zeer minimalistische manier zijn aangebracht maar tegelijkertijd de ruimte erg praktisch en schoon maken.

Het hele huis heeft vloerverwarming door middel van keramische vloeren die hout imiteren, wat effectiever is, en het ontwerp maakt de ruimtes warmer, evenals een gecentraliseerd stofzuigsysteem in het hele pand.

De afwerkingen zijn magnifiek en het praktische en moderne design maken deze ruimtes uniek.

Dit zou een ideale woning zijn voor een groeiend gezin of koppels die op zoek zijn naar meer ruimte om te genieten en zich te vermaken, en iedereen zonder mobiliteitsproblemen, vanwege de ligging op een heuvel en het aantal trappen.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

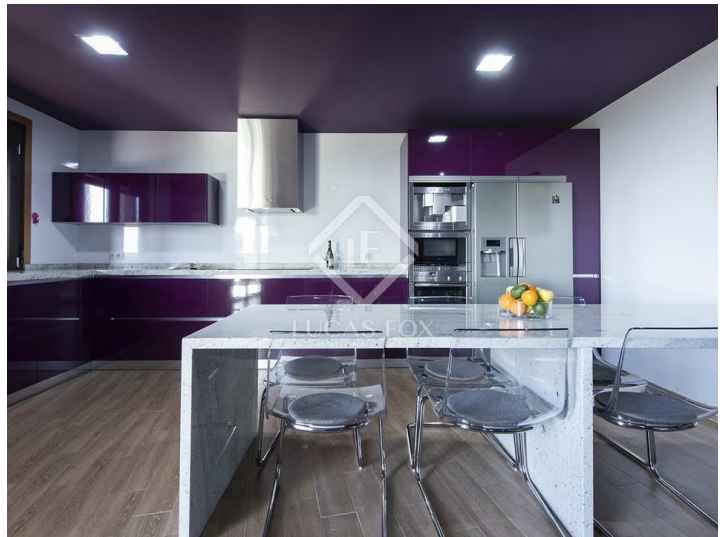
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

625.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36729

4 Slaapkamers 4 Badkamers 456m² Plattegrond 1.032m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje