

750.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

## 9 Slaapkamer landhuis te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36844

**9** Slaapkamers    **6** Badkamers    **849m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5.236m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

## 9 Slaapkamer landhuis te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36844

**9** Slaapkamers      **6** Badkamers      **849m<sup>2</sup>** Plattegrond      **5.236m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Landgoed met de mogelijkheid om een uniek project uit te voeren en met een bijzondere architectuur te koop in Pazos de Borben, Pontevedra

De bouw van dit fantastische en exclusieve huis in Indiano-stijl begon begin 1915. Zoals te zien is, zijn het metselwerk en de toewijding uniek en onherhaalbaar en maken dit huis heel bijzonder. De boerderij is gelegen in het Redondela-gebied. Het biedt een fantastisch uitzicht op de vallei en totale privacy, gezien de locatie.

Op de boerderij staan twee gebouwen: het Indiase huis en nog een typisch Galicisch L-vormig huis met twee verdiepingen en een patio. Deze twee gebouwen worden volledig aangeboden om te renoveren; Hoewel het Galicische huis in de zomermaanden wordt bewoond, heeft het inderdaad hervorming en modernisering nodig.

De statige entree van het hoofdgebouw, de Indiana, is toegankelijk via een aantal majestueuze stenen trappen, met twee prachtige zuilen die een voorbeeld bieden van wat we op architectonisch niveau kunnen vinden. De gevel zit vol ornamenten, met een grote architectonische expressie met unieke symbolische elementen; een uniek metselwerk.

Bij binnenkomst is er een mooie en lichte hal met trap die deze woning opdeelt in twee woonlagen. Op de begane grond vinden we een ruime en zonnige woonkamer, met hoge plafonds en originele deuren uit die tijd. Naast de woonkamer is er ook een slaapkamer die als werkkamer gebruikt zou kunnen worden. Op dezelfde verdieping is er een grote keuken, zeer licht en met een prachtig uitzicht. Opgemerkt moet worden dat u vanuit de meeste ruimtes van dit prachtige huis kunt genieten van het prachtige uitzicht. Er is ook een ruime slaapkamer met een klein smeedijzeren balkon en een badkamer op dezelfde verdieping.

Op de eerste verdieping bevindt zich de rustruimte. In dit deel van het huis zijn er vier ruime slaapkamers, met uniek ontworpen stenen balkons en drie badkamers.

Dit gebouw heeft ook een grote kelder en een zolder.

Het Galicische huis heeft ook twee verdiepingen. Op de begane grond vinden we een lange rustieke keuken, een badkamer en een woonkamer met open haard. In het bovenste gedeelte bevinden zich een ruime woonkamer met balkon en open haard, twee slaapkamers waarvan één met een klein balkon en een badkamer.

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/vig41302](http://lucasfox.co.nl/go/vig41302)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats,  
Modernistisch gebouw, Verwarming,  
Uitzicht, Renovatie object, Open haard,  
Exterior, Berging, Balkon

## 750.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd 9 Slaapkamer landhuis te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36844

**9** Slaapkamers    **6** Badkamers    **849m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5.236m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

De boerderij heeft een graanschuur en ook een waterput.

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje