

1.870.000 € Villa - Te koop
6 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36390

6	6	633m²	1.103m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.870.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36390

6 Slaapkamers **6** Badkamers **633m²** Plattegrond **1.103m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een buitengewone villa met 6 slaapkamers op een unieke locatie, prachtig uitzicht en goede mogelijkheden op Isla de Toralla-Vigo, met privébeveiliging op een privé-eiland.

Dit is een huis met zes slaapkamers op het prachtige eiland Toralla, op slechts een paar minuten rijden van de stad Vigo. Het is gebouwd op twee niveaus en heeft een frontlinielocatie en een fantastisch uitzicht op de Atlantische Oceaan en de Cies-eilanden.

Het huis ligt op een zorgvuldig ontworpen perceel van 1.100 m², met een gemakkelijk te onderhouden tuin, een zwembad met veiligheidshek, een chill-outruimte en parkeergelegenheid voor meerdere auto's.

We betreden het pand en krijgen toegang tot een afgesloten veranda die aansluit op een hal. Vanuit deze hal aan de rechterkant vinden we een zeer grote woon- en eetkamer met grote ramen en een uniek uitzicht op de oceaan. Via een lange gang sluit de hal links aan op de keuken en rechts op een kantoor. Er is een badkamer voor gasten in dit gedeelte van het huis.

Naast de hoofdingang bevindt zich een elegante houten trap die naar de eerste verdieping leidt en naar een ruime overloop. De bovenste verdieping telt zes slaapkamers en drie badkamers. Alle kamers hebben een fantastisch uitzicht op de riviermonding, de Cies-eilanden en de Atlantische Oceaan.

De kelder van dit pand beschikt over een garage die gemakkelijk van buitenaf bereikbaar is, met parkeergelegenheid voor drie auto's, een fitnessruimte, een kelder en voldoende bergruimte.

Dit pand werd in de jaren 70 gebouwd met hoogwaardige materialen, heeft een totale bebouwde oppervlakte van 600 m² en heeft een volledige renovatie nodig. De ligging is uniek omdat er een zeer beperkt aantal woningen met een eigen perceel op het eiland wordt gebouwd en er geen extra ruimte beschikbaar is.

Dit indrukwekkende huis zou ideaal zijn voor een stel of gezin met kinderen, omdat het zich in een zeer veilige, afgesloten ruimte en met privébeveiliging bevindt. Het zou een geweldige zomerresidentie kunnen zijn. Het is ook geschikt voor een investeerder die zeer interessante huurinkomsten wil genereren.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



lucasfox.co.nl/go/vig44267

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Gym,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Renovatie object,
Prive strand, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Dienstingang,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken,
Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue,
Balkon,

1.870.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36390

6 Slaapkamers **6** Badkamers **633m²** Plattegrond **1.103m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje