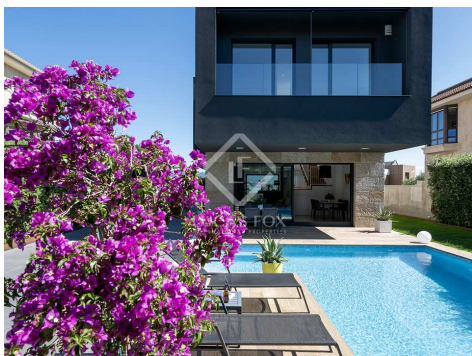


900.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36212

3 Slaapkamers **3** Badkamers **263m²** Plattegrond **433m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

900.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36212

3 Slaapkamers **3** Badkamers **263m²** Plattegrond **433m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk pand met 3 slaapkamers, uniek ontwerp en afwerking en een prachtig uitzicht op de riviermonding, gunstig gelegen nabij het stadscentrum van Vigo

Dit pand, gebouwd met de beste materialen en afwerkingen, is gelegen in Alcabre, een rustige wijk aan de rand van de stad Vigo. De prachtige stranden aan de riviermonding liggen op slechts een steenworp afstand. De woning heeft een zeer praktische indeling op twee niveaus, met een totaal van 263 m² bebouwde oppervlakte. Het ligt op een gemakkelijk te onderhouden perceel van 433 m² met een prachtige veranda bij het zwembad en een tuingedeelte.

De ingang van het huis ligt direct aan de parkeerplaats met voldoende ruimte voor meerdere voertuigen. We betreden het pand en komen in een grote woon- en eetkamer aan de rechterkant. Vanaf hier komen we via een breed schuifraam op een ruime veranda met uitzicht op het zwembad.

Vanuit de inkomhal aan de linkerkant vinden we een woonkeuken, volledig uitgerust met apparatuur van topmerken. Dit gebied kijkt uit op de monding van de Vigo en de uitzichten zijn uniek.

We gebruiken een reeks brede trappen om toegang te krijgen tot de eerste verdieping en de slaapvertrekken te vinden. Er zijn drie slaapkamers op dit niveau. De hoofdslaapkamer is ruim, licht en biedt een prachtig uitzicht op de zee en het golvende landschap aan de overkant van de riviermonding. Er is nog een slaapkamer naast de hoofdslaapkamer, ook met uitzicht op de riviermonding. Aan de andere kant, langs een gang, vinden we een derde, zeer ruime slaapkamer met een balkon met uitzicht op het zwembad, en een gedeelde badkamer.

Het pand heeft een centraal systeem met verwarmde en gekoelde vloeren om het hele jaar door op de juiste temperatuur te houden. De muren en plafonds zijn thermisch en akoestisch geïsoleerd, wat de bewoners een hoog comfortniveau biedt.

Deze woning is geschikt voor een jong stel of een gezin met kinderen.

Aarzel niet om ons te bellen voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/vig44626

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

900.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36212

3 Slaapkamers **3** Badkamers **263m²** Plattegrond **433m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje