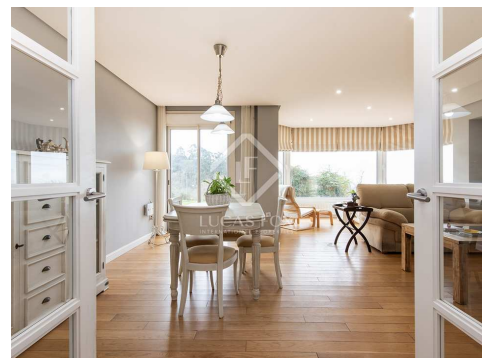


787.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

3 Slaapkamers **3** Badkamers **352m²** Plattegrond **3.800m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

787.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

3	3	352m²	3.800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met 3 slaapkamers met prachtig uitzicht op de riviermonding, een overdekt zwembad op één niveau en op korte rijafstand van het stadscentrum van Vigo.

Deze prachtige gelijkvloerse villa heeft drie slaapkamers en is gelegen op de heuvels van Trasmañó, een rustige gemeenschap buiten de stad Vigo. De villa heeft een zeer praktische plattegrond met 352 m² bebouwde oppervlakte, gelegen op een ruim perceel van 3.800 m². De woning ligt dicht bij de stad Vigo en de internationale luchthaven, met alle benodigde voorzieningen binnen handbereik. Het biedt een prachtig uitzicht op de riviermonding en het omliggende platteland.

De woning is toegankelijk via een automatische poort die leidt naar een ruime parkeerplaats, de garage heeft voldoende ruimte voor twee voertuigen en is verbonden met de keuken. De woning is zeer praktisch ingedeeld met in het midden het daggedeelte, een linkervleugelgedeelte met het slaapgedeelte en een rechtere vleugel met binnenzwembad en jacuzzi. Alle ruimtes in dit pand hebben directe toegang tot een grote voortuin met een prachtig uitzicht op de heuvels en de monding van Vigo.

We komen de villa binnen en komen in een hal die aansluit op een gang die ons naar een ruime woon- en eetkamer met schuiframen leidt. Vanuit deze gang hebben we toegang tot een ruime woonkeuken die volledig is uitgerust met de beste apparatuur. Er is een bijkeuken met veel bergruimte en directe toegang tot de garage.

Via dezelfde gang komen we in een spagedeelte met een prachtig ontworpen binnenzwembad en een jacuzzi. Dit gedeelte heeft brede glazen schuifdeuren, waardoor er veel zonlicht binnenkomt en verbinding wordt gemaakt met de voortuin. Twee grote kachels houden de ruimte warm zodat u tijdens de wintermaanden van het zwembad kunt genieten.

Vanaf de hoofdingang aan de linkerkant en voorbij een deur die dit gedeelte privé houdt, vinden we het slaapgedeelte, met een ruime hoofdslaapkamer en twee extra slaapkamers die een complete badkamer delen. Alle kamers in dit gedeelte zijn ruim, krijgen veel natuurlijk licht en hebben uitzicht op het omringende landschap.

Deze woning is zeer geschikt voor een stel of een groeiend gezin met kinderen. Het kan ook een uitstekende inkomstgenererende investering zijn als zomerverhuurobject.



lucasfox.co.nl/go/vig45299

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Verwarmd zwembad, Tuin, Binnenzwembad,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

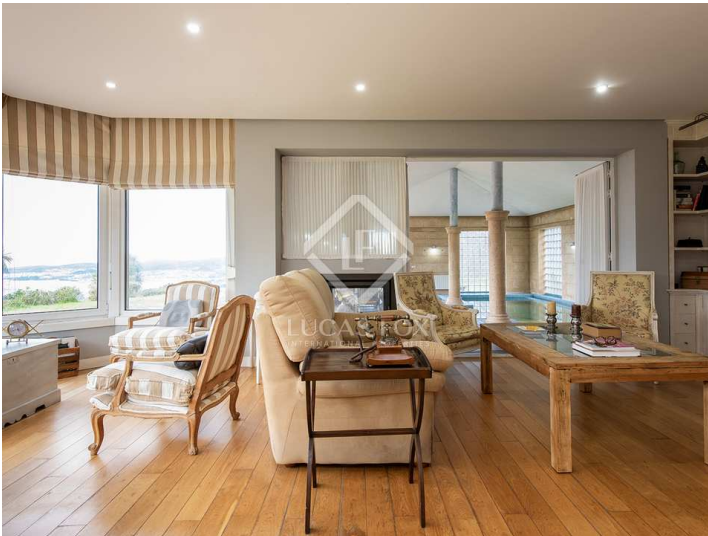
787.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36811

3 Slaapkamers **3** Badkamers **352m²** Plattegrond **3.800m²** Perceeloppervlakte

Aarzel niet om contact op te nemen met Lucas Fox voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje