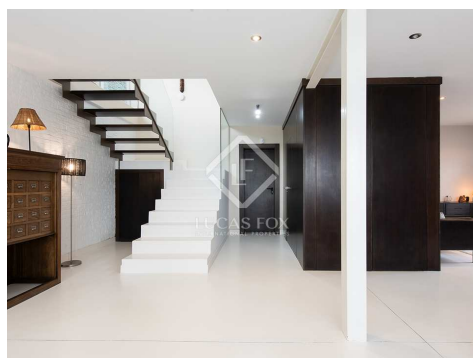
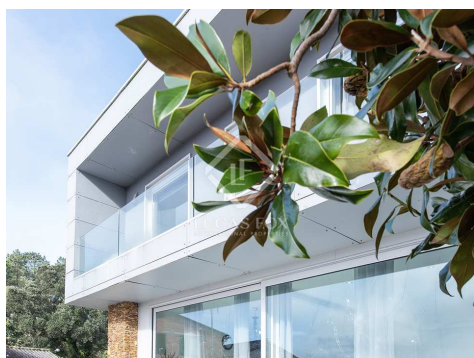


300.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 75m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

300.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 75m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Een prachtig vormgegeven stenen villa met een gemakkelijk te onderhouden tuin, een prachtig uitzicht en een uniek modern ontwerp, gelegen in O Rosal, Pontevedra

Deze solide, goed gebouwde moderne stenen villa ligt op enkele minuten van de rivier de Minho, in het stadje O Rosal.

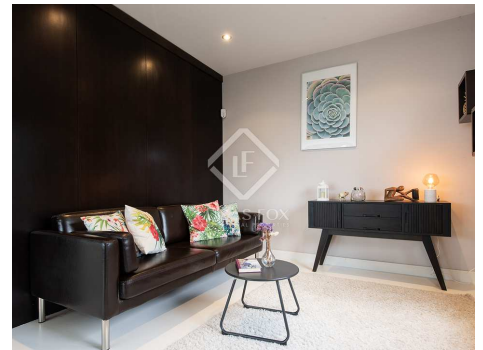
De woning is gelegen op een perceel van 510 m² en kijkt uit op de rivier de Minho, waar deze zich verbreedt en het water in de oceaan stroomt. Het huis heeft een oppervlakte van 225 m² verdeeld over twee niveaus, met een terras van 75 m² met uitzicht op het omringende landschap. Er is een garage voor één voertuig en een gemakkelijk te onderhouden tuin.

De villa is door de eigenaar gebouwd met een uniek modern ontwerp zowel buiten als binnen dat steen, glas en andere moderne materialen combineert en zeer energiezuinig is. De grote ramen zorgen voor een geweldig uitzicht op het omringende landschap en veel natuurlijk licht.

We betreden het pand en komen in een open ruimte met een grote woon- en eetkamer. Brede schuiframen zorgen voor veel zonlicht en sluiten aan op een ruim terras met buitengewoon uitzicht op de rivier, Portugal en het omringende landschap. Er is een gastenbadkamer in dit deel van het huis. Op hetzelfde niveau vinden we de woonkeuken, met apparatuur van goede kwaliteit en een ruime voorraadkast. De keuken sluit aan op een buitenterras.

We gaan een prachtig ontworpen trap op naar de eerste verdieping en het slaapgedeelte, waar we drie ruime slaapkamers vinden, waarvan één en-suite met een jacuzzi waar we van het uitzicht kunnen genieten. Deze kamer heeft toegang tot een balkon met uitzicht op de rivier. De andere twee slaapkamers liggen aan de zijkant van het huis en hebben ook een prachtig uitzicht. Er is een extra badkamer op dit niveau en een terras aan de zijkant van het huis.

In het buitengedeelte van het pand bevindt zich een mooie, onderhoudsarme tuin die aansluit op het terras op de begane grond en een ontspanningsruimte met een uitnodigend uitzicht op de stad O Rosal en de rivier.



lucasfox.co.nl/go/vig45577

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin,
Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Inbouwkasten,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

300.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 75m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Deze charmante villa zou geschikt zijn voor een gezin of een stel dat op zoek is naar een plek om te genieten van een ontspannen omgeving en dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen. Bovendien zal het een ideale huurwoning zijn, die goede inkomsten genereert tijdens de zomermaanden.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

300.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 75m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje