

720.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36668

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.607m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

720.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36668

**6** Slaapkamers      **6** Badkamers      **377m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.607m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Fantastisch en exclusief Galicisch huis uit de 18e eeuw, met alle oorspronkelijke charme, maar met een elegante restauratie en met mogelijkheden om een bedrijf op te richten te koop in Pontevedra.**

Lucas Fox presenteert dit exclusieve huis met veel geschiedenis die teruggaat tot de 18e eeuw. Het werd een paar jaar geleden volledig gerenoveerd met een uitstekend resultaat dat steen en hout combineert, om een ontwerp met een historische esthetiek en geweldige smaak te bereiken. De originele interne structuur met houten balken en mansardedak werd zorgvuldig bewaard.

De woning is toegankelijk via een overdekte loopbrug. Eenmaal binnen vindt u een ruime woonkamer met indrukwekkende plafondhoogtes, zichtbare houten balken en stenen vloeren. Aan de linkerkant staat een grote, zeer goed bewaarde stenen lareira, met een oven, evenals een groot stenen schild. Op deze verdieping bevindt zich een toilet en in de ruimte aan de rechterkant bevinden zich twee grote slaapkamers met antiek meubilair en eigen badkamers.

Via een trap bereiken we een zolderruimte met een kleine bibliotheek en een rust- en leeshoek die prachtig uitzicht biedt op de woonkamer. Hier vinden we twee grote slaapkamers met prachtig uitzicht op de tuin en een badkamer.

We bereiken het onderste gedeelte van het huis via een stenen trap, waar zich een zeer gezellige woonkamer bevindt met een open, rustieke keuken met een grote halfronde stenen boog die opvalt.

Aan de rechterkant bevindt zich de ruistruimte met een gang die leidt naar een charmant oratorium en twee ruime slaapkamers, beide met eigen badkamer. Deze verdieping heeft twee ingangen; Aan de rechterkant hebben we toegang tot een fantastische veranda waar u kunt genieten van privacy en de natuur en die uitkijkt op de achterkant van het huis met een tuin, een wasruimte en een barbecueplek.

Aan de linkerkant gaan we naar het voorste gedeelte van het pand, waar een stenen bijgebouw staat dat momenteel als magazijn wordt gebruikt. Er is ook een mooie bron met stenen details en een tuingedeelte.



[lucasfox.co.nl/go/vig47207](https://lucasfox.co.nl/go/vig47207)

Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



720.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36668

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.607m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit fantastische huis biedt ons stenen muren en ook oude elementen, zoals een duiventil en verschillende zuilen. Het pand heeft ook verdedigingsschietgaten, waterspuwers en een schild op de gevel. De buitenruimte rondom het huis is goed onderhouden, met enkele flinke magnolia- en olijfbomen die unieke ruimtes bieden om van te genieten, evenals sierplanten, evenals een fontein en een bron.

Deze prachtige en exclusieve woning zou gezien zijn karakteristieke ideaal zijn voor een groot gezin of ook als landelijke woning gebruikt worden. Neem contact op voor meer informatie.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

720.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36668

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.607m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje