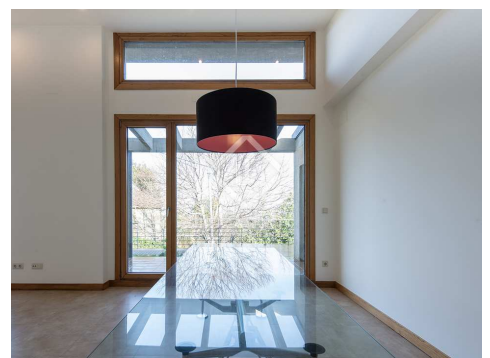
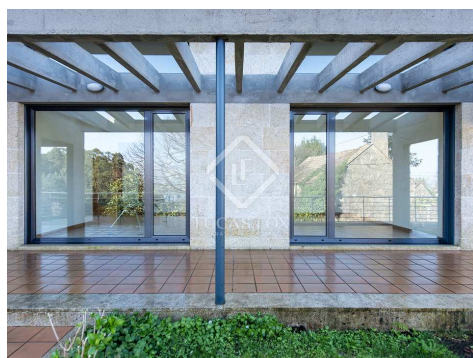
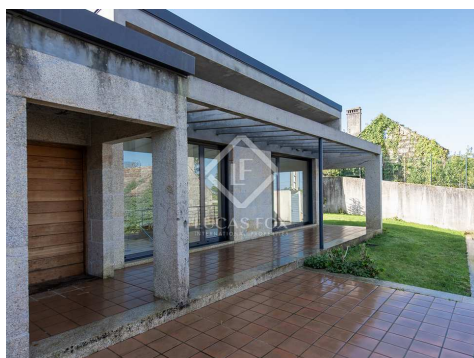


625.000 € Villa - Te koop - Nieuw
6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

6 Slaapkamers **5** Badkamers **438m²** Plattegrond **739m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

625.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

6	5	438m²	739m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een goed gebouwde villa met prachtig uitzicht en zes slaapkamers, in een heuveltopgebied van Baiona met een onderhoudsarme tuin en een gemeenschappelijk zwembad, gelegen op korte afstand van het stadscentrum en de jachtclub.

Een prachtig pand gelegen op korte afstand van het stadscentrum van Baiona en de jachtclub, met alle essentiële voorzieningen binnen handbereik. Het heeft een bebouwde oppervlakte van 438 vierkante meter en ligt op een perceel van 739 vierkante meter, inclusief een gedeeld gedeelte met een zwembad.

Als we het pand betreden, vinden we een hal die de dag- en nachtruimte met elkaar verbindt. Aan de rechterkant is een grote woon- en eetkamer met open haard. Het heeft hoge plafonds en brede schuiframen naar het buitenterras, waardoor er veel zonlicht is en een geweldig uitzicht op de stad Baiona, de riviermonding en de omliggende heuvels.

Vanaf de hoofdingang aan de linkerkant is een slaapkamer en badkamer voor gasten.

De hal sluit aan op het keukengedeelte, volledig ingericht met uitzicht richting de achtertuin. Als we verder door de hal lopen, komen we bij het slaapgedeelte. Een lange gang verbindt vier slaapkamers, twee en-suites en een extra gedeelde badkamer.

Alle kamers in dit gedeelte van het huis hebben ramen met uitzicht op de tuin en veel natuurlijk licht.

Vanuit de hal kunnen we een trap naar beneden gaan die aansluit op de kelder, waar we een extra slaapkamer en badkamer vinden, een grote kamer voor alle doeleinden en een ingang naar de parkeerplaats.

De villa ligt in een hoger gelegen gebied en biedt een prachtig uitzicht op de riviermonding en het platteland.

Deze woning heeft een achtertuin, waarvan een deel in particulier bezit is, een gedeeld gedeelte met drie burens, en een zwembad.

Deze woning is zeer geschikt voor een stel of opgroeiend gezin. Alle essentiële diensten zijn te vinden in de stad Baiona, op slechts 5 minuten afstand.



lucasfox.co.nl/go/vig47545

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

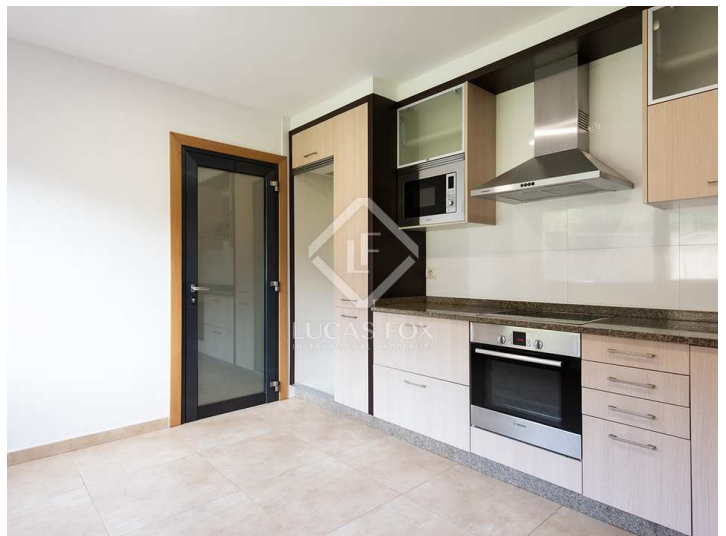
625.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

6 Slaapkamers **5** Badkamers **438m²** Plattegrond **739m²** Perceeloppervlakte

Aarzel niet om ons te contacteren voor verdere details.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje