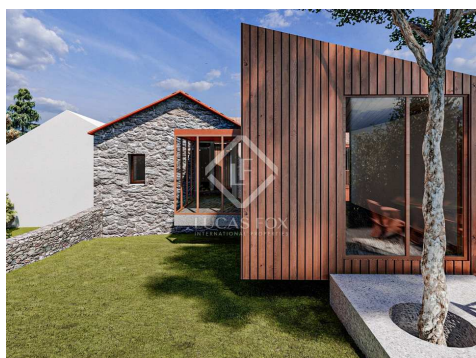


250.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer landhuis te koop in Ourense, Galicia

Spanje » Galicia » Ourense » 32520

1	1	250m²	3.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

250.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer landhuis te koop in Ourense, Galicia

Spanje » Galicia » Ourense » 32520

1	1	250m²	3.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een charmant landelijk pand met een flink perceel, een project voor de bouw van een prachtig landhuis in de wijnstreek Ribeiro in een rustige en ontspannen omgeving.

Een prachtig stenen landhuis te koop met goede mogelijkheden om te renoveren tot een prachtig landhuis, omgeven door een natuurlijke omgeving en een rustige, ontspannen levensstijl, op 45 minuten van de Atlantische kust, in het dorp Avion in de provincie Ourense. Deze accommodatie op een heuveltop biedt een prachtig uitzicht en is omgeven door bos.

Momenteel heeft het pand een volledige renovatie nodig, zowel van binnen als van buiten. De elektriciteit, het sanitair en het dak moeten worden vernieuwd.

De huidige eigenaren hebben een toekomstig project voorbereid om het pand te herbouwen. Het project omvat een villa met 3 slaapkamers, een ruime woon- en eetkamer, een open keuken en berging en een wijnkelder op de begane grond. Mooie buitenterrassen, een met stenen afgewerkte oprit en een goed aangelegde tuin.

Er is een perceel van 3.500 vierkante meter omgeven door een stenen muur in de tuin.

Het pand zou ideaal zijn voor gezinnen of koppels die willen genieten van een verblijf in het binnenland in een ontspannen en rustige omgeving. Er zijn meren en rivieren in de buurt voor sportvissers en wandelpaden. Het is een prachtige natuurlijke omgeving.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/vig47660

Uitzicht op de bergen, Tuin,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Uitzicht, Renovatie object, Open haard,
Balkon

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

250.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer landhuis te koop in Ourense, Galicia

Spanje » Galicia » Ourense » 32520

1	1	250m²	3.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje