

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36121

6 Slaapkamers **3** Badkamers **495m²** Plattegrond **1.217m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36121

6 Slaapkamers **3** Badkamers **495m²** Plattegrond **1.217m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch traditioneel Galicisch huis in rustieke stijl, gerestaureerd in een rustige omgeving met een grote tuin en een grote binnenplaats die alle kamers te koop in Pontevedra met elkaar verbindt.

Traditioneel Galicisch huis in rustieke stijl gerestaureerd in een rustige omgeving met een grote tuin en een grote binnenplaats die alle kamers met elkaar verbindt. Gelegen in Viascón op de top van een heuvel, profiteert het van een panoramisch uitzicht op de vallei die reikt tot aan de monding van de Pontevedra.

Het huis is prachtig gerestaureerd in 2003, waarbij de oorspronkelijke structuur behouden is gebleven, de rustieke schoonheid is behouden en het is voorzien van hogere plafonds, warmte en comfort. Het heeft een grote veranda met uitzicht op de tuin met zwembad, een woon-eetkamer van 50 m² met hoge houten plafonds, een grote keuken met behoud van details zoals de ambachtelijke oven; Het nachtgedeelte bevindt zich op een hoger niveau en is bereikbaar via vijf trappen vanuit de woonkamer; Dit gebied heeft een onovertroffen uitzicht en rust, en heeft 3 slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite en met een grote kleedkamer.

Via de binnenpatio heeft u toegang tot de begane grond, die momenteel is verdeeld in een woonkamer en speelruimte, 3 slaapkamers en een badkamer, en die kan worden verbouwd tot een bijwoning. Vanaf de patio is er tevens toegang tot de CV-ruimte en een ruime berging met directe toegang tot de woning. Een oude graanschuur en een barbecueplaats met een gerestaureerde wijnpers completeren de gebouwen die in een zeer goed onderhouden en geconsolideerde tuin verrijzen. Het zwembad is in spa-stijl en wordt gereinigd met zoutelektrolyse; Ze hebben gemeenschappelijke watertanks voor verschillende burens, met een grote capaciteit, dus water is gratis en overvloedig.

De omgeving is vertrouwd, er zijn restaurants en scholen in de buurt en het is zeer goed bereikbaar via de weg naar Pontevedra.



lucasfox.co.nl/go/vig49522

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw 6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36121

6 Slaapkamers **3** Badkamers **495m²** Plattegrond **1.217m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje