

660.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 15948

6	3	410m ²	5.767m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

660.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Een villa met 6 slaapkamers nabij prachtige stranden, een zwembad, een tennisbaan en tuinen in A Pobra do Caramiñal, ten zuiden van Santiago de Compostela. Een flink perceel en privacy.

Een ruime woning met een uniek design op een rustige locatie vlakbij de kust in A Pobra do Caramiñal. Deze accommodatie ligt dicht bij de prachtige monding van de Arousa, de zandstranden en de restaurants en voorzieningen van A Pobra do Caramiñal. Het heeft gemakkelijke verbindingen met de luchthaven van Santiago en de rest van Galicië.

Deze woning is een eenmalige kans. Het beschikt over hoge plafonds en natuurlijk licht in de gemeenschappelijke ruimtes, een aangelegde tuin met een zwembad, een tennisbaan, een basketbalveld en zelfs een verlicht voetbalveld, en een uitgebreid afgesloten perceel.

We arriveren bij het pand via een elektrische poort die toegang geeft tot het privéterrein en vrede en rust biedt, omringd door het platteland en de bergen. Verderop op de oprit bevindt zich een parkeerplaats buiten, een garage met ruimte voor maximaal vier auto's en een kleine fitnessruimte.

Als we via de voordeur binnenkomen, vinden we aan de rechterkant een ingerichte keuken met een gietijzeren kookplaat en inductiekookplaat. Op de begane grond een moderne badkamer met douche en een open woon-/eetkamer met hoge plafonds en een open haard. Vanuit de woonkamer kijkt u uit op de tuin en is er een groot, overdekt zonneterras. Een kleine trap leidt naar een balkon dat uitkijkt op de woonkamer en een gang naar het eerste slaapgedeelte, waar we vier slaapkamers vinden, waarvan twee met balkon en nog een badkamer.

Nog een kleine trap op, vinden we een grote slaapkamer met een leeshoek en de hoofdsuite op de derde verdieping, die een badkamer heeft met een jacuzzi, bad en douche.

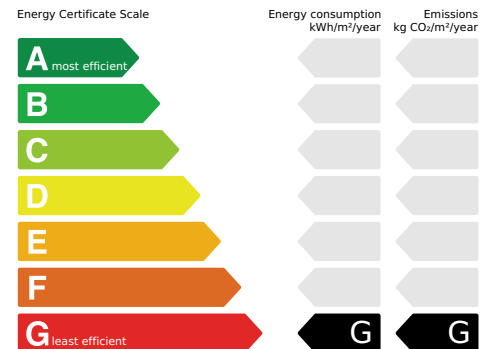
Het hele huis is voorzien van centrale verwarming (oliegestookt) en houten vloeren. Het ontwerp van dit huis is zodanig dat de afzonderlijke verdiepingen slechts door een paar trappen van elkaar worden gescheiden en dat de slaapkamers zijn voorzien van dakkapellen die uit het pannendak steken.

Als we weer naar buiten gaan, vinden we een grote tuin met gazon, een ontspanningsruimte en een verscheidenheid aan bomen en struiken. Deze tuin beschikt over een groot zwembad en andere sportfaciliteiten: een tennisbaan, een basketbalveld en een voetbalveld, allemaal verlicht.



lucasfox.co.nl/go/vig50137

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Basketbalveld, Balkon, Alarmsysteem, ,



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

660.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Ook vinden we op het ruime terrein van ongeveer 4500 vierkante meter voldoende opslagruimte in de bijgebouwen voor tuinmachines en zwembadapparatuur, plus een bijgebouw met een badkamer en mogelijkheden voor gastenverblijf.

Deze woning verkeert in goede staat, met bijgewerkte badkamers en een recente verflaag. Een oliegestookte ketel zorgt voor verwarming en er is een septic tank. Water wordt geleverd via het elektriciteitsnet, maar er is ook een waterput.

De locatie biedt de eigenaren perfecte privacy en rust. Tegelijkertijd is het vijf minuten verwijderd van het strand en de gevarieerde diensten en gastvrijheid die A Pobra do Caramiñal en Ribeira bieden. Er is genoeg te doen voor buitenmensen, met bergpaden en rivieren in de buurt.

Deze woning is geschikt voor een groot of groeiend gezin dat op een vrijstaande en rustige locatie wil wonen, met de stad en de uitvalswegen op slechts enkele minuten van de voordeur. Het zou ook het ideale vakantieoord zijn voor gezinnen die op zoek zijn naar een ruim, landelijk huis voor de zomer vlakbij het strand.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

660.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje