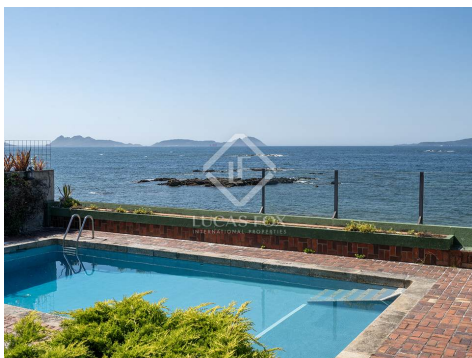


2.250.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36390

4 Slaapkamers **4** Badkamers **607m²** Plattegrond **844m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36390

4 Slaapkamers 4 Badkamers 607m² Plattegrond 844m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Unieke woning aan het strand met 4 slaapkamers, gelegen in de exclusieve wijk Canido, gelegen op een perceel met een zwembad, een barbecueplek en een prachtig uitzicht op de riviermonding en de Cies-eilanden.

In Canido, een van de meest exclusieve buurten in de Rias Baixas, en niet ver van de stad Vigo, vinden we dit 4-slaapkamer strandhuis. Het huis heeft 600 m² bebouwde oppervlakte verdeeld over drie verdiepingen en staat op een groot perceel direct aan het strand, met een prachtig uitzicht op de monding van Vigo en de Atlantische Oceaan.

Het pand is gebouwd met uitzicht op zee en heeft duidelijk afgebakende dag- en nachtgedeeltes.

We betreden het huis vanaf de straat en vanuit de hoofdingang vinden we links een ruime keuken die naadloos aansluit op de eetkamer en een grote woonkamer. De woonkamer heeft brede schuiframen, die toegang bieden tot de tuin en het zwembad. Het strand met zijn blauwgroene, kristalheldere water ligt op slechts een paar stappen afstand.

De bovenste verdieping, die bereikbaar is via een trap of met behulp van een lift, is waar we de slaapvertrekken vinden met drie slaapkamers, waarvan er twee aan de achterkant en zijkanten van het pand liggen en een complete badkamer delen. De hoofdslaapkamer heeft een ruime inloopkast en kijkt uit op het zwembad en het strand. Het uitzicht op de riviermonding is adembenemend.

Op de begane grond, aan de achterkant van het pand en met uitzicht op de tuin, bevindt zich een ruime serviceruimte met een wasruimte en een slaapkamer met eigen badkamer voor personeel.

Er is een gelicentieerd project om dit pand volledig te renoveren en te upgraden met een modern design. Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie.

Deze woning moet worden gerenoveerd en is ideaal voor een jong stel of een gezin met kinderen dat wil genieten van de schoonheid en rust van het omliggende landschap, maar toch heel dicht bij de stad Vigo en al haar voorzieningen wil wonen.



lucasfox.co.nl/go/vig50964

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Service lift, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

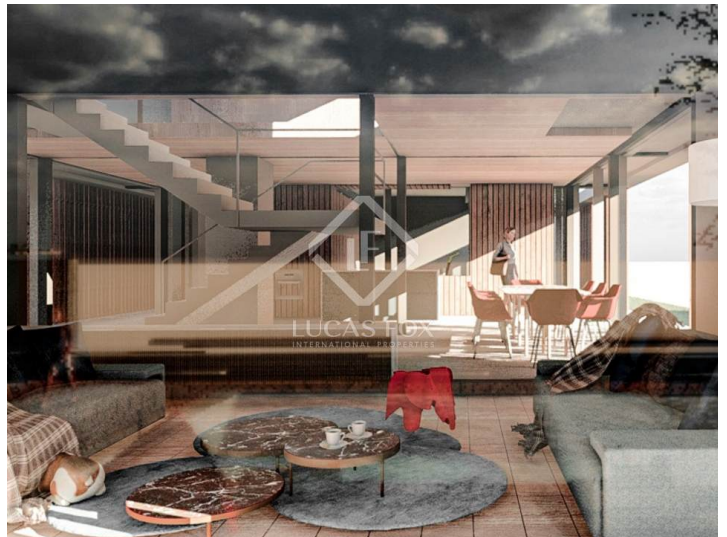
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36390

4 Slaapkamers 4 Badkamers 607m² Plattegrond 844m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje