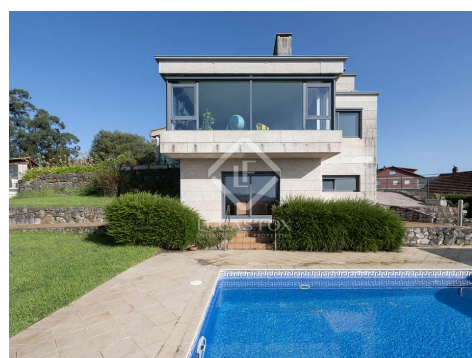


790.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa met 21m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36005

5	4	369m²	2.556m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

790.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa met 21m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36005

5	4	369m²	2.556m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Modern vrijstaand huis met 5 slaapkamers, een eigentijdse indeling, zwembad en aantrekkelijke tuin en perceel in een rustige omgeving aan de rand van de stad Pontevedra. Met uitzicht op de stad, de rivier, het estuarium en de heuvels daarachter.

Dit moderne huis biedt vanaf het verhoogde uitkijkpunt uitzicht op het klooster van Lerez, de riviermonding en de stad Pontevedra, en op de heuvels daarachter. Het heeft een open indeling met designaccenten.

Deze woning is afgewerkt met traditionele, lokaal geproduceerde steen en is gebouwd in 2008. Door de jaren heen is het geüpgraded, met hoogwaardige vloeren en elektrische jaloezieën zowel binnen als buiten in de meeste delen van het huis. Uitzicht over Pontevedra wordt geboden door een panoramisch raam vanuit de woonkamer.

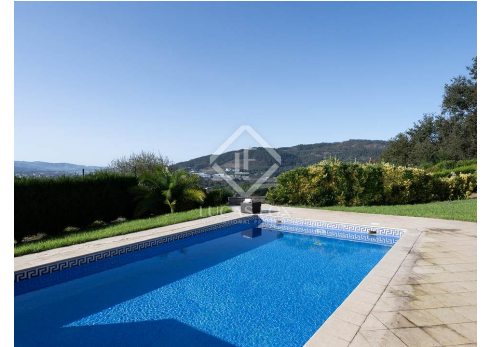
Via de oprit die kronkelend omhoog loopt naar de achterkant van het huis, is er parkeergelegenheid voor meerdere auto's buiten. Er is ook een garage voor twee auto's op het terrein.

Eenmaal binnen vinden we een moderne indeling, met een grote keuken/eetkamer met een eiland, luchtige en lichte ruimtes met een lounge met een raam dat uitkijkt op het Galicische platteland, het klooster en de stad en rivier beneden. Verwarmde vloeren zijn overal op de begane grond geïnstalleerd en er zijn ook airconditioningunits in de woonkamer en alle slaapkamers. De indeling op de begane grond wordt gecompleteerd door een gastenbadkamer.

Boven, op de eerste verdieping, bevinden zich twee slaapkamers die een badkamer delen, een andere slaapkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt en de master suite met inloopkast en en-suite badkamer. Ook is er een terras met een fantastisch uitzicht en een elektrisch zonnescherf om u de schaduw te bieden die u wenst.

Beneden is er ook een leefkelder met een grote familie-/speelkamer en nog een slaapkamer.

Buiten is er een goede mix van gazons en patio's, evenals een overdekt zwembad en natuurlijk de verplichte barbecueplek voor het vermaken van familie en vrienden.



lucasfox.co.nl/go/vig52188

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

790.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa met 21m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36005

5	4	369m²	2.556m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Dit huis is geschikt voor klanten die op zoek zijn naar een kwaliteitsconstructie met een moderne en luchtige indeling, op korte rijafstand van het stadscentrum van Pontevedra en met gemakkelijke verbindingen naar de rest van Galicië, zowel via de weg als het openbaar vervoer. Het profiteert ook van een rustige maar prominente locatie met uitzicht over het platteland en de stad.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

790.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa met 21m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36005

5	4	369m²	2.556m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje