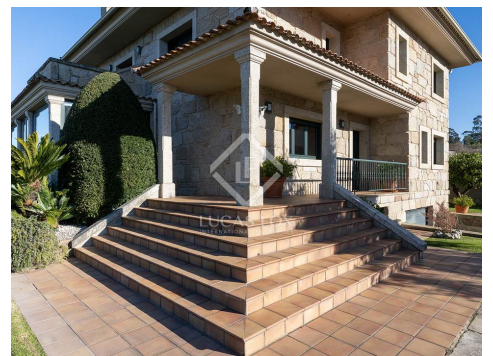


860.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

860.000 € Villa - Te koop**4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia**

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig pand met grote ruimtes en zeer goed gebruik van natuurlijk licht. Gelegen op een onderhoudsarm perceel met fruitbomen en een zwembad, in een rustige omgeving maar niet ver van de stad Vigo, Pontevedra.

Gelegen in de parochie Valladares, omgeven door de natuur maar op korte rijafstand van de stad Vigo, biedt dit moderne rustieke pand een elegante mix van traditionele charme en hedendaags leven. Gelegen in een rustige en pittoreske omgeving, beschikt het huis over vier royale slaapkamers en vijf badkamers, zorgvuldig verdeeld om ruimte en comfort te maximaliseren.

Het huis heeft een oppervlakte van 500 m² verdeeld over vier verdiepingen. De indeling is zorgvuldig gepland om een logische doorstroming tussen de kamers te garanderen, waardoor een huis ontstaat dat zowel functioneel als uitnodigend is. De rustieke esthetiek, gecombineerd met moderne voorzieningen, creëert een warme en gastvrije sfeer in het hele huis. Hoogwaardige materialen en aandacht voor detail zijn duidelijk zichtbaar in elk element van het pand, van de afwerkingen tot het zorgvuldig samengestelde ontwerp.

We kunnen het huis betreden via de hoofdingang, waar we een grote hal vinden die de belangrijkste woon- en eetkamer verbindt met de volledig uitgeruste keuken, afgewerkt tot een hoge standaard met veel opberg- en werkruimte. Er is een kantoor dat uitkijkt op de voorkant van het pand en een badkamer voor gasten.

De belangrijkste slaapvertrekken zijn toegankelijk via de trap op één niveau, waar we de hoofdslaapkamer en twee extra slaapkamers met eigen badkamer vinden. Alle kamers op dit niveau hebben brede ramen die veel zonlicht binnenlaten en een geweldig uitzicht bieden op de groene landschappen rondom dit pand.

De volgende verdieping beschikt over een grote zolderruimte, die u flexibel kunt gebruiken als thuishkantoor, speelkamer of als zeer grote slaapkamer, aangezien er de mogelijkheid is om een extra badkamer te bouwen.

De kelder van dit pand is enorm en beschikt over een ruimte met parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen, een wasruimte en voldoende ruimte voor opslag.

lucasfox.co.nl/go/vig53066

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

860.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op het hoofdniveau bieden grote en afgesloten veranda's veelzijdige ruimtes voor ontspanning of entertainment, waardoor de binnenruimte naadloos verbonden is met de omgeving. Aan de achterkant van het pand, dat op een perceel van bijna 1.700 m² staat, vinden we een prachtig ontworpen zwembad en een ruime barbecueplek.

Gelegen in de rustige parochie van Valladares, biedt dit huis een idyllische retraite terwijl het toch binnen handbereik van Vigo's voorzieningen en diensten blijft, en op slechts 10 minuten van de populairste stranden in de omgeving. Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, neem contact op met het Lucas Fox Vigo Office.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

860.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36315

4 Slaapkamers **5** Badkamers **970m²** Plattegrond **1.670m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje