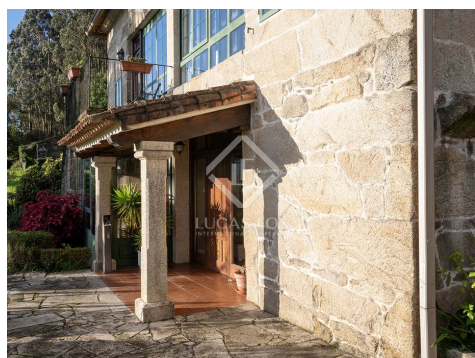


575.000 € Villa - Te koop - Nieuw

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36435

9 Slaapkamers **8** Badkamers **485m²** Plattegrond **5.462m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

575.000 € Villa - Te koop - Nieuw

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36435

9 Slaapkamers **8** Badkamers **485m²** Plattegrond **5.462m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig landelijk gelegen pand te koop met 8 slaapkamers, een restaurantgedeelte met een volledig uitgeruste professionele keuken en een apart gastenverblijf met 3 slaapkamers op hetzelfde terrein.

Deze charmante landelijke bed & breakfast, gelegen in een pittoreske omgeving met uitzicht op Portugal, biedt een unieke kans voor degenen die op zoek zijn naar een zakelijke onderneming in het hart van de natuur. De accommodatie heeft een totaal bebouwd oppervlak van 644 m² en is gelegen op een royaal stuk land van 5.462 m², omgeven door eiken- en kastanjabomen. Ontworpen om te voorzien in zowel ontspanning als gemak, is deze accommodatie een ideale investering voor iedereen die op zoek is naar een landelijk pand met commercieel potentieel.

Deze bed & breakfast beschikt over acht goed ingerichte slaapkamers met eigen ensuite badkamers. De kamers bieden een sereen uitzicht op het omliggende landschap, waardoor gasten zich volledig kunnen onderdompelen in de vredige landelijke sfeer. Het uitgestrekte terrein van het pand creëert een uitnodigende setting voor buitenactiviteiten of rustige momenten van bezinning te midden van de natuurlijke schoonheid van de eiken- en kastanjabossen.

Een belangrijk kenmerk van het pand is het commerciële restaurant en de keuken, volledig uitgerust om een naadloze culinaire ervaring te garanderen. Deze ruimte biedt de mogelijkheid voor verschillende doeleinden, van het hosten van lokale evenementen en bruiloften tot het aanbieden van gastronomische eetervaringen die het rijke culinaire erfgoed van de regio Arbo laten zien. Naast het restaurant biedt de kelder met zijn fijne wijncollectie de perfecte omgeving voor het opslaan of creëren van een unieke proefruimte voor gasten.

Op hetzelfde terrein en inbegrepen in de verkoop vinden we een houten chalet met drie slaapkamers, een open keuken, een woon- en eetkamer en een complete badkamer. Deze aparte woning kan worden gehuurd of gebruikt door de toekomstige gasten.

Het pand beschikt ook over een zwembad en een grote parkeerplaats waar gemakkelijk bezoekers terechtkunnen, waardoor het hotel nog aantrekkelijker is voor grotere evenementen of bijeenkomsten.



lucasfox.co.nl/go/vig53916

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

575.000 € Villa - Te koop - Nieuw

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36435

9	8	485m²	5.462m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Met zijn adembenemende uitzicht op het Portugese platteland, de natuurlijke omgeving en de vele commerciële voorzieningen biedt dit landelijke hotel een uitzonderlijke kans voor wie wil investeren in een pand met zowel charme als zakelijk potentieel in een van de meest schilderachtige regio's van het Iberisch Schiereiland.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

575.000 € Villa - Te koop - Nieuw

9 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36435

9 Slaapkamers **8** Badkamers **485m²** Plattegrond **5.462m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje