

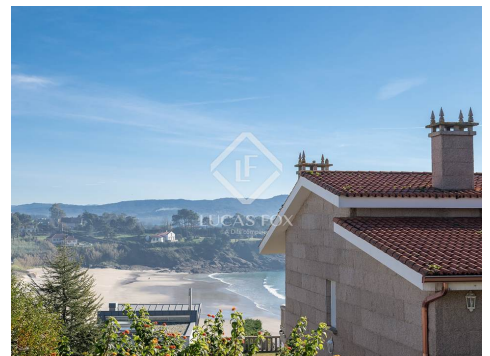
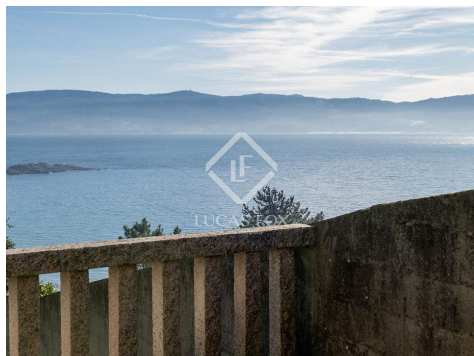
1.200.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 127m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m ²	2.027m ²	127m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Gereserveerd



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 127m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Een gezinsappartement met 5 slaapkamers aan het strand, met een grote tuin, zwembad en uitzicht op zee, te koop in Portonovo.

Deze villa ligt boven een prachtige zandbaai in Sanxenxo en biedt uitzicht over het estuarium en de open zee daarachter.

De accommodatie is gebouwd van massief steen en beschikt over vijf slaapkamers, verdeeld over drie verdiepingen. Er is een grote tuin met zwembad en een ontspanningsruimte voor lange zomerbarbecues.

Als we over het voortuintje lopen met uitzicht over het strand aan de linkerkant, en door de hoofdingang op de begane grond, worden we verwelkomd door een hal met marmeren vloer die doorloopt tot de trap rechts. Dit huis valt op door zijn eersteklas afwerkingen.

Het slaapgedeelte bevindt zich op dit niveau, met een lichte eikenhouten vloer die ons naar de slaapkamer aan de rechterkant brengt, die profiteert van een inloopkast en een eigen badkamer. Langs de gang links van de trap hebben we nog twee slaapkamers, de hoofdslaapkamer en een derde slaapkamer met een eigen aparte badkamer ertegenover. Alle drie de slaapkamers kijken uit op de voortuin en het uitzicht op zee erachter.

Via de centrale marmeren trap komen we op de bovenverdieping, waar zich de belangrijkste woonruimtes bevinden. Vanaf de grotere hoogte heeft u hier een beter uitzicht en de helling van het terrein biedt toegang tot de tuin en het zwembad aan de achterzijde.

Een ingerichte keuken en eetkamer met toegang tot een overdekt terras kijken uit op de tuin aan de achterkant en aan de voorkant van het huis vinden we een woonkamer met open haard en hoge plafonds en natuurlijk uitzicht over de baai.

In elke vleugel van deze verdieping bevinden zich nog twee slaapkamers, beide met een eigen badkamer en één met een balkon met uitzicht op zee.

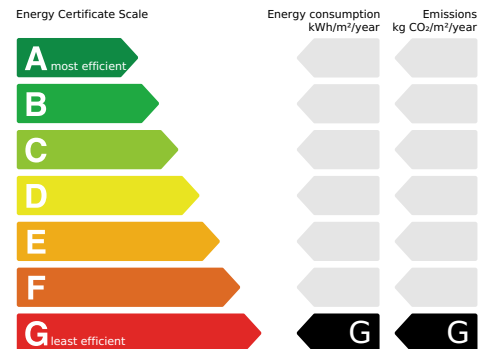
Alle slaapkamers zijn voorzien van op maat gemaakte inbouwkasten en de gehele woning is voorzien van een combinatie van marmer en massief eikenhouten vloeren.

Als we door de eetkamer of via de keuken naar de tuin gaan, vinden we een groot zwembad, met een groot vlak gazon, bediend door een stenen overdekte barbecueplek aan de achterkant. Zittend bij het zwembad of zelfs op de trappen die de twee niveaus van de tuin scheiden, kunt u het strand, de riviermonding en zelfs de Atlantische eilanden van Cies in de verte zien.



lucasfox.co.nl/go/vig55298

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Open haard, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Chill out area, Berging,
Barbecue, Balkon,



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 127m² terras te koop in Pontevedra, Galicia

Terug naar beneden via de trap naar de kelderverdieping is er een garage die gemakkelijk groot genoeg is voor vijf auto's, evenals een tweede eetkamer en recreatieruimte, die door de huidige eigenaren worden gebruikt als ruimte om gasten te vermaken. Ook op deze verdieping vinden we de kelder, machine- en bijkeukens met een olieboiler die warm water levert.

Deze villa, gebouwd door de eigenaren in 2002, is geschikt voor een gezin dat op zoek is naar een strandhuis om van te genieten in de zomer, of voor iedereen die wil wonen of met pensioen wil gaan in een woning aan de kust, op zoek naar een bevoorrecht uitzicht op zee. Het ligt op loopafstand van Portonovo, met de bekende zomerstad Sanxenxo voor de deur en alle diensten en winkels die u maar nodig zou kunnen hebben in Pontevedra, binnen handbereik via de snelwegverbinding.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 127m² terras te koop in Pontevedra, Galicia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje