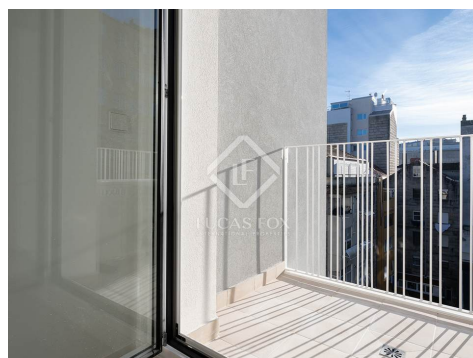
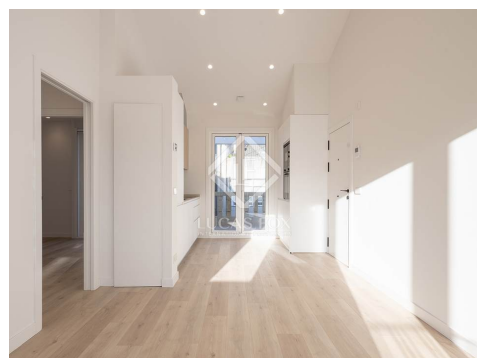
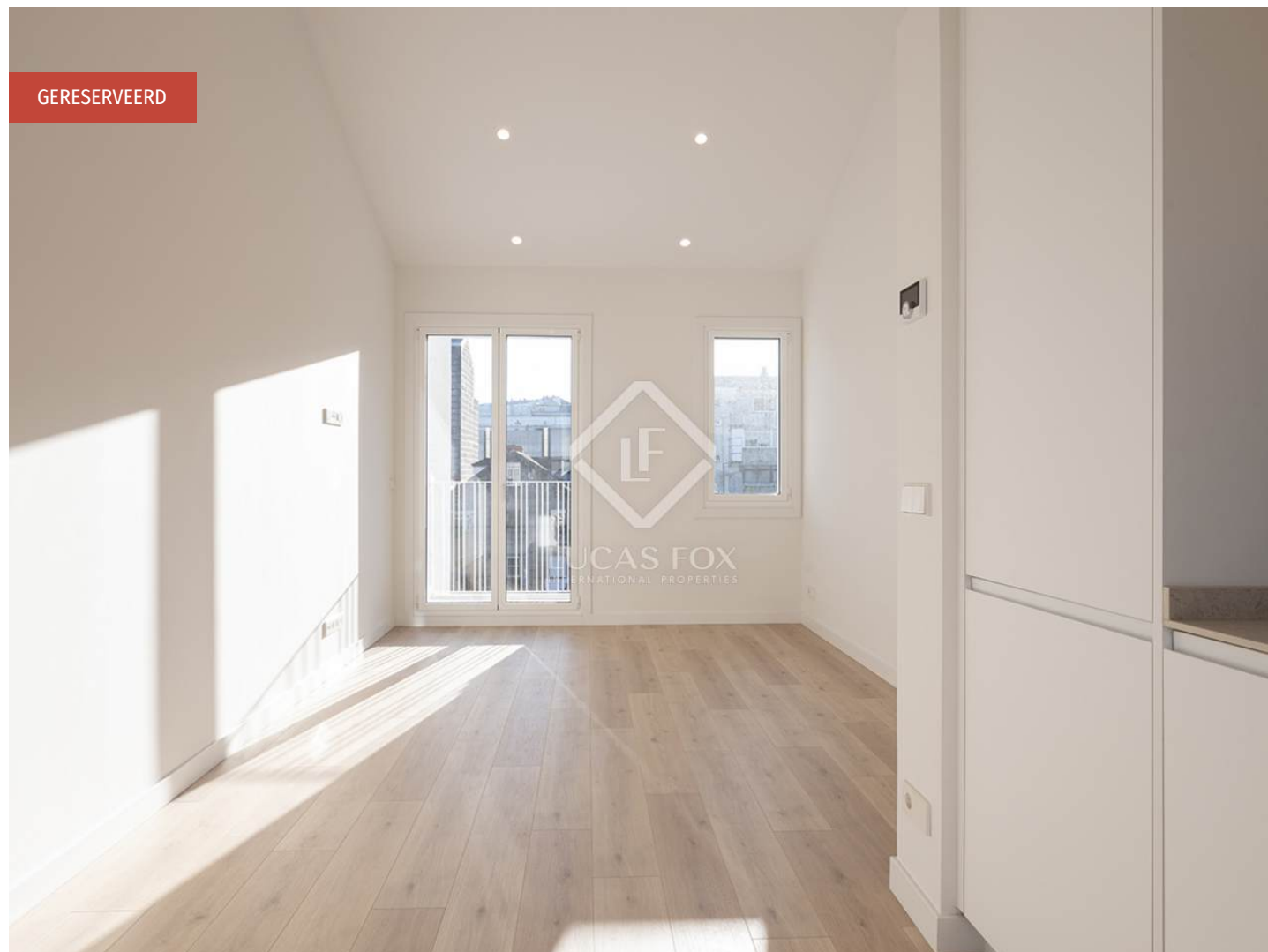


**325.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd**

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Vigo, Galicia**

Spanje » Galicia » Vigo » 36203

|             |           |                        |                        |
|-------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>1</b>  | <b>60m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                 |



**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

**325.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd****Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Vigo, Galicia**

Spanje » Galicia » Vigo » 36203

|             |           |                        |                        |
|-------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>1</b>  | <b>60m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                 |

**OMSCHRIJVING**

**Een nieuw gebouwd penthouse met privéterrassen van 18 vierkante meter, gelegen in het stadscentrum van Vigo. Met mooi uitzicht en gunstig gelegen nabij alle basisvoorzieningen.**

Gelegen in het hart van Vigo, heeft dit penthouse een grondige renovatie ondergaan met de focus op gemak en hedendaags design. Het penthouse heeft 60 vierkante meter bebouwde oppervlakte die op een zeer praktische manier is verdeeld, waardoor dit pand perfect is voor het dagelijks leven.

We komen het pand binnen en vinden een ruime woon- en eetruimte met een open keuken. Deze ruimte loopt naadloos over in de twee slaapkamers, één aan de voorkant en de andere aan de achterkant van het gebouw. Beide slaapkamers hebben brede ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, het uitzicht op de stad is prachtig. Een ruime en stijlvolle badkamer bevindt zich in een zeer toegankelijke ruimte tussen de twee slaapkamers.

Het gebouw is gemoderniseerd, waardoor de energie-efficiëntie aanzienlijk is verbeterd door de dikte en kwaliteit van de isolatie in daken en gevels te vergroten. De granieten structuur heeft moderne behandelingen ondergaan die de luchtdichtheid en waterafstotende capaciteit verbeteren en zo de absorptiecoëfficiënt verlagen.

Dit appartement heeft twee terrassen aan de voor- en achterkant van het gebouw. Een klein terras van bijna 3 vierkante meter, toegankelijk vanuit de woon-eetkamer, en een groot terras van in totaal 15 vierkante meter dat toegankelijk is vanuit zowel het daggedeelte als vanuit een van de slaapkamers. Dit terras breidt de leefruimte naar buiten uit en biedt een prachtige, privéruimte om te ontspannen of 's avonds buiten te eten.

Deze nieuwe ontwikkeling biedt een uitstekende kans om een kwalitatief hoogstaand huis op een toplocatie te bemachtigen. Of u nu op zoek bent naar een stadswoning of een investering in de bloeiende vastgoedmarkt van Vigo, dit appartement is een uitstekende keuze. Er zijn genoeg parkeerplaatsen te huur in de omgeving.

Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, kunt u contact opnemen met het kantoor van Lucas Fox in Vigo.

[lucasfox.co.nl/go/vig56734](https://lucasfox.co.nl/go/vig56734)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Vloerverwarming,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Rolstoeltoegankelijk, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

**325.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd**

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Vigo, Galicia

Spanje » Galicia » Vigo » 36203

|             |           |                        |                        |
|-------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>1</b>  | <b>60m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond            | Terras                 |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje