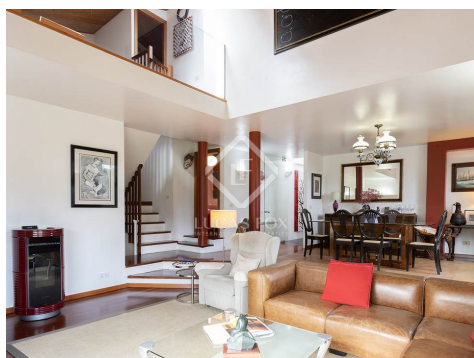


530.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

5 Slaapkamers **4** Badkamers **342m²** Plattegrond **2.245m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

530.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

5 Slaapkamers **4** Badkamers **342m²** Plattegrond **2.245m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een prachtige villa met een modern design en kwaliteitsconstructie te koop, gelegen op een groot perceel met een zwembad. Gelegen naast een prachtig bosgebied in de buurt van Baiona en op korte rijafstand van prachtige stranden

Deze prachtige villa ligt in een serene natuurlijke omgeving en biedt een perfecte mix van charme, comfort en privacy. Het pand bestaat uit vijf verschillende structuren: de hoofdresidentie, een gastenverblijf, een overdekte eethoek in de buitenlucht, een garage en een opmerkelijke 18e-eeuwse hórreo, een historische Galicische graanschuur die karakter toevoegt aan het aangelegde terrein.

Het hoofdgebouw is verdeeld over drie verdiepingen. We betreden het pand en vinden op de begane grond een ruime, volledig gerenoveerde keuken met moderne apparatuur en, een paar stappen verder, een royale woon- en eetkamer met hoge plafonds en grote ramen die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht. Deze verdieping omvat ook een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer met een inloepdouche.

Boven zijn er drie goed geproportioneerde slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten en toegang tot een balkon met panoramisch uitzicht over de vallei. Een tweede complete badkamer met een douche bedient deze verdieping, die ook een gezellige zithoek in een gang met glazen wanden heeft met uitzicht op de belangrijkste leefruimte beneden.

De benedenverdieping bestaat uit een open ruimte die ideaal is voor opslag en een praktische wasruimte met directe toegang tot de tuin en een interne trap die terugleidt naar de woonkamer.



lucasfox.co.nl/go/vig56913

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue,

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

530.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	342m²	2.245m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De uitgestrekte terrastuin is prachtig aangelegd en biedt een verscheidenheid aan recreatiegebieden op meerdere niveaus. In het onderste gedeelte van het pand vinden we een privézwembad, compleet met kleedkamers, douches en een badkamer. In de buurt is een charmant gastenverblijf met een complete badkamer, dat een comfortabel toevluchtsoord biedt voor bezoekers. Een uitnodigende overdekte eethoek met een traditionele "lareira", een stenen open haard, is perfect voor bijeenkomsten in de buitenlucht, terwijl een ruime overdekte garage voldoende parkeergelegenheid biedt voor meerdere voertuigen. Het middelpunt van de tuin is de prachtige 18e-eeuwse hórreo, een opvallend kenmerk dat de historische charme van het landgoed versterkt.

Recente upgrades omvatten een nieuw vervangen dak en loodgieterssysteem. Het pand profiteert ook van een eigen privébron, die het hele jaar door water van hoge kwaliteit levert. Deze uitzonderlijke villa is een ideaal toevluchtsoord voor degenen die op zoek zijn naar rust, natuurlijke schoonheid en tijdloze elegantie.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezoek aan de woning.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

530.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36308

5 Slaapkamers **4** Badkamers **342m²** Plattegrond **2.245m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje