

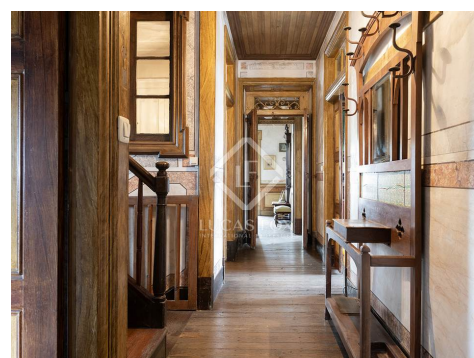
285.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

NIEUW



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

285.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Dit mooie hoekpand heeft veel potentie om volledig gerenoveerd te worden. Het is gelegen in Mondariz en heeft een opsplitsbaar en bebouwbaar perceel.

Gelegen in het serene dorp Vilasobroso, binnen de gemeente Mondariz, Spanje, biedt dit charmante landhuis een unieke kans voor degenen met een visie op restauratie. Gelegen op slechts een korte rit van de levendige stad Vigo, combineert dit pand de rust van landelijk Galicië met gemakkelijke toegang tot stedelijke voorzieningen.

Het huis, dat volledig gerenoveerd moet worden, staat op een stedelijk perceel dat veel potentieel biedt.

Het land is opsplitsbaar, wat de mogelijkheid biedt om extra percelen te creëren, ideaal voor investeringen of uitbreidingen. De structuur beslaat een royale oppervlakte en heeft hoge plafonds die een luchtig, ruim gevoel aan het interieur geven, terwijl originele kenmerken die fluisteren van het historische karakter behouden blijven. Blootgestelde stenen muren, rustieke balken en andere authentieke elementen wachten op een doordachte restauratie om dit huis tot leven te brengen.

Het landhuis heeft een complete restauratie nodig met een nieuwe distributie, elektriciteit en loodgieterswerk. Het huis heeft veel oude en originele elementen die niet onderhouden of gerestaureerd zouden kunnen worden.

We vinden de wijnkelder, opslagruimte en parkeerplaats op de begane grond. De begane grond biedt woonruimtes en de bovenste verdieping heeft een slaapgedeelte en opslagruimte. Buiten zijn er een paar buitenste gebouwen die momenteel worden gebruikt voor opslag.

Deze accommodatie ligt midden in de natuurlijke schoonheid van het Galicische platteland, met het iconische kasteel van Sobroso in de buurt en de warmwaterbronnen van Mondariz binnen handbereik. Het is de perfecte locatie voor iedereen die op zoek is naar een rustig toevluchtsoord of een creatief project.

Dit pareltje in Vilasobroso biedt de juiste eigenaar eindeloze mogelijkheden om de toekomst ervan vorm te geven, of het nu gaat om een groot familiehuus, een boetiekpension of een ontwikkelingsmogelijkheid.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje



lucasfox.co.nl/go/vig57003

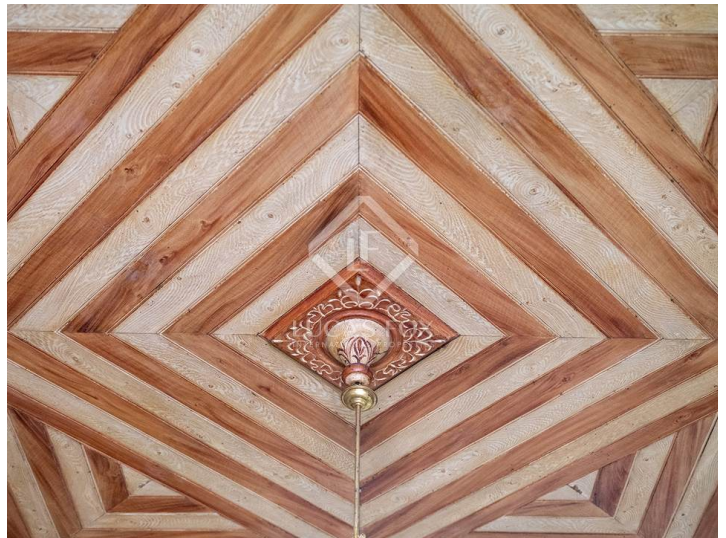
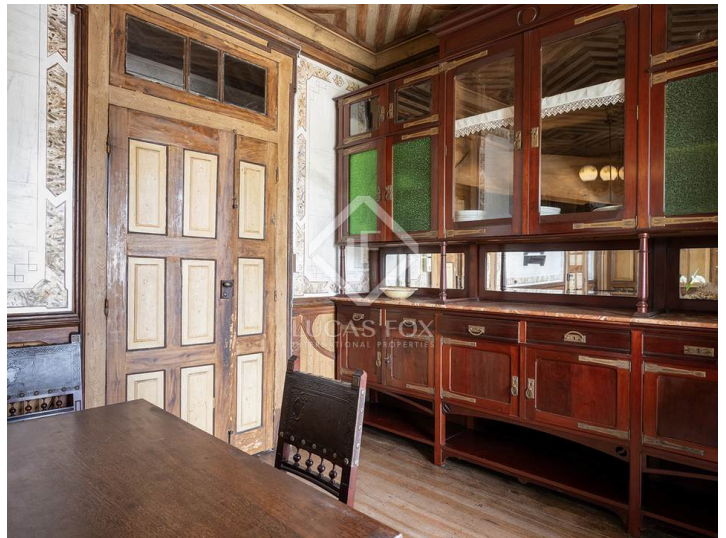
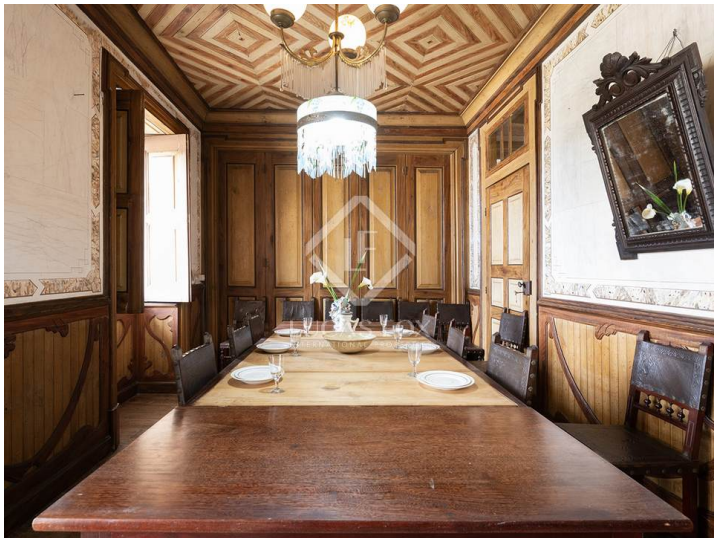
Uitzicht op de bergen, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Renovatie object, Open haard,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging, Balkon

285.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Pontevedra, Galicia

Spanje » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje